

**EPA UĞURDAN KALICI KONUTLAR KERVANSARAY 2DE SATILIK 3+1 DAİRE**  
**Düzce / Merkez**

Satılık - Apartman Dairesi 1,400,000 TL | 120 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2018  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Doğu  
Güney  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Evet



İbrahim Tunahan Berber  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-17 Ref.No:537205

- \* İç Özellikler : ADSL, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Görüntülü Diafon,
- \* Bina : Asansör, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Doğa Manzaralı,

EPA UĞUR`DAN KALICI KONUTLAR KERVANSARAY 2`DE SATILIK 3+1 DAİRE SİTE ÖZELLİKLERİ: □KERVANSARAY 2 SİTESİ □6 BLOK VE TOPLAMDA 72 DAİREDEN OLUŞMAKTA □KATTA 4 DAİRE OLMAK ÜZERE HER BLOKTA 12 DAİRE □ZEMİN + 2 KATLI BLOKLAR □ŞİFRELİ GİRİŞ □KUMANDALI OTOMATİK ARAÇ GİRİŞİ □SİTE İÇİ AÇIK OTOYOLU □YEŞİL VE SOSYAL ALANLAR □7/24 KAMERA KAYDI □SİTE YÖNETİMİ AKTİF □SİTE GÖREVLİSİ MEVCUT DAİRE ÖZELLİKLERİ: □DAİRE; GİRİŞ HOLÜ, SALON+MUTFAK, BALKON, 3 ADET YATAK ODASI, BANYO-WC VE ALATURKA TUVALETTEN OLUŞMAKTADIR □DAİRENİN İÇİ YENİ YAPILMIŞ OLUP HER HANGİ BİR MASRAFA YOKTUR □CAM BALKON □PENCERELERDE KORKULUK VE SİNEKLİK □ALATURKA TUVALET □GENİŞ BALKON □BİNA GİRİŞİNDE GÜVENLİK KAMERASI MEVCUT □YÜKSEK GİRİŞ □GENİŞ SALONLU □GÖRÜNTÜLÜ DIAFON □KAT MÜLKİYETLİ VE İSKANLI □2+1 ARA KAT DAİRE İLE TAKAS DÜŞÜNÜLEBİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □KALICI KONUTLAR GİRİŞİNDEKİ KAVŞAKTA □ETRAFINDA TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □KUZEY ÇEVRE YOLU 450 M □CARREFOURSA VE YUNUS MARKETLER 750 M □ERGUVAN SOSYAL TESİSLERİ 1 KM □DÜZCE AFAD 1.6 KM □FARABI ANADOLU LİSESİ 1.6 KM □DÜZCE SPOR LİSESİ 1.7 KM □DÜZCE MUTFAK SANATLARI MERKEZİ 2 KM □D655 AKÇAKKOCA KARAYOLU 4.5 KM □KONURALP 5 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 6 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ HASTANESİ 6 KM □ÖZDİLEK AVM 6 KM □D100 İSTANBUL - ANKARA KARAYOLU 6 KM □DÜZCE MERKEZ 8 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 9 KM □KREMPARK AVM 9 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-17 Ref.No:537205



İlan No:f-1067343-17 Ref.No:537205

