

EPA UĞURDAN TEKNO PARK KARŞISI AVM PROJESİNDE CADDE CEPHELİ
2+1 Düzce / Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 1,850,000 TL | 102 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Bulunduğu Kat : 1
Bina Kat Sayısı : 3
İnşa Yılı : 2024
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Batı
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Evet



İbrahim Tunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

İlan No:f-1067343-76 Ref.No:570987

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market,
- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

EPA UĞUR`DAN BÖLGENİN EN NİTELİKLİ VE TEK AVM PROJESİNDE SATILIK CADDE CEPHELİ ARA KAT 2+1 DAİRE DAİREMİZİN BULUNDUĞU SİTE BÖLGENİN TEK AVM PROJESİ OLDUĞU İÇİN GELECEKTE BÖLGEDEKİ EN FAZLA GELİRİ OLAN VE EN ÇOK ÜZERİNE KOYAN DAİRELERİNDEN OLACAĞINI DÜŞÜNMEKTEYİZ. KONUMU VE PROJESİ İTİBARI İLE BÖLGENİN PARLAYAN YILDIZI OLACAĞI KESİN SİTE ÖZELLİKLERİ İNİVERSİTE BÖLGESİNİN TAM OLARAK MERKEZİNDE İNİVERSİTE BÖLGESİNİN İLK VE TEK ALIŞVERİŞ MERKEZİ PROJESİ

SİTE A VE B BLOK OLARAK 2 BLOKTAN OLUŞMAKTA İN A BLOKTA 78 DAİRE 14 DÜKKAN İN B BLOKTA 75 DAİRE 26 DÜKKAN İN TOPLAM 153 DAİRE 40 DÜKKAN İN AÇIK VE KAPALI OTOPARK İN 7/24 KAMERA KAYDI İN 24 SAAT GÜVENLİK İN SİTE-AVM YÖNETİMİ İN SOSYAL ALANLAR İN GÖRÜNTÜLÜ DİAFON İN ASANSÖR

DAİRE ÖZELLİKLERİ

DAİREMİZ; SALON+MUTFAK, YATAK ODASI, BİR ADET ÇALIŞMA ODASI, BANYO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR İN BRÜT 102 M²; NET 70 M²; İN BÖLGENİN EN PRESTİJLİ DAİRELERİNDENDİR İN DAİREMİZ 1. KATTA BULUNMAKTADIR İN NORMALDEN YÜKSEK TAVAN MESAFESİ İN OLDUKÇA FERAH İN YERDEN ISITMA İN SERAMİK ZEMİN İN CADDE CEPHELİ İN ANKASTRE İN ASMA TAVAN İN SPOT AYDINLATMA İN GÖRÜNTÜLÜ DİAFON İN İSICAM İN BALKONLU İN DUŞAKABİN İN MUTFAK BANYO SERAMİKLERİ ÖZEL SİYAH TAŞTIR İN DAİREMİZ TESLİM EDİLMİŞTİR İN MANTIKLI ARAÇ TAKASLARI DEĞERLENDİRİLİR İN KONUM ÖZELLİKLERİ İN İNİVERSİTE BÖLGESİNİN EN MERKEZİ KONUMU İN KAFELER CADDESİ ÜZERİNDE VE TEKNOPARK KARŞISINDA İN TÜM SOSYAL DONATILAR YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE İN KAFELER CADDESİ VE DÜZCE İNİVERSİTESİ YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE İN OTOBÜS DURAĞI SİTE ÖNÜNDE MEVCUT İN DÜZCE İNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 500M İN KONURALP ANTİK KENTİ 1 KM İN D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 700 M İN ÖZDİLEK AVM 5.5 KM İN D100 ANKARA-İSTANBUL OTOYOLU 7 KM İN DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM İN DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM İN KREMPARK AVM 8 KM İN EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5.5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ İN EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDESİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ İN DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKETİ KLAYABİLİRSİNİZ <https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/>
Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1067343-76 Ref.No:570987



#1179857657



EPA
EMLAK GAYRİMENKUL

#1179857657



EPA
EMLAK GAYRİMENKUL



EPA
EMLAK GAYRİMENKUL

#1179857657



EPA
EMLAK GAYRİMENKUL

İlan No:f-1067343-76 Ref.No:570987

