

EPA UĞURDAN ÜNİ KARŞISI AVM PROJESİ SATILIK CADDE CEPHELİ 2+1
Düzce / Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 1,750,000 TL | 102 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Bulunduğu Kat : 2
Bina Kat Sayısı : 3
İnşa Yılı : 2024
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Evet



İbrahim Tunahan Berber
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
Telefon 90 380-7438181
Cep Telefonu 90
535-5060655
Faks 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

İlan No:f-1067343-78 Ref.No:564978

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon, Mutfak Dogalgaz,
- * Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,

EPA UĞUR`DAN ÜNİ KARŞISI AVM PROJESİ SATILIK CADDE CEPHELİ 2+1 DAİRE VEYA OFİS OLARAK KULLANIMA UYGUNDUR SİTE ÖZELLİKLERİ ÜNİVERSİTE BÖLGESİNİN TAM OLARAK MERKEZİNDE ÜNİVERSİTE BÖLGESİNİN İLK VE TEK ALIŞVERİŞ MERKEZİ PROJESİ

□

SİTE A VE B BLOK OLARAK 2 BLOKTAN OLUŞMAKTA □A BLOKTA 78 DAİRE 14 İŞ YERİ □B BLOKTA 75 DAİRE 26 İŞ YERİ □TOPLAM 153 DAİRE 40 İŞ YERİ □AÇIK VE KAPALI OTOPARK □7/24 KAMERA KAYDI □24 SAAT GÜVENLİK □SİTE-AVM YÖNETİMİ □SOSYAL ALANLAR □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ASANSÖR □B BLOK TAMAMEN TESLİM EDİLMİŞ VE DAİRELER OTURUMA HAZIRDIR

DAİRE
ÖZELLİKLERİ

□

DAİREMİZ; SALON+MUTFAK,1 ADET YATAK ODASI, BİR ADET ÇALIŞMA ODASI VE BANYO-WCDEN OLUŞMAKTADIR □DAİREMİZ TEKNOPARK CEPHELİDİR □BRÜT 102 M²; NET 68,5 M²; □BÖLGENİN EN PRESTİJLİ DAİRELERİDEN BİRİ □DAİREMİZ 2. KATTA BULUNMAKTADIR □YÜKSEK TAVAN □OLDUKÇA FERAH □YERDEN ISITMA □SERAMİK ZEMİN □ASMA TAVAN □SPOT AYDINLATMA □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ISICAM □DUŞAKABİN □MUTFAK VE BANYO SERAMİKLERİ ÖZEL SİYAH TAŞTIR □DAİRE OTURUMA HAZIR DURUMDADIR □MANTIKLI ARAÇ TAKASLARI DEĞERLENDİRİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ □TÜM SOSYAL DONATILAR YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □KAFELER CADDESİ VE DÜZCE ÜNİVERSİTESİ YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □OTOBÜS DURAĞI SİTE ÖNÜNDE MEVCUT □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMAHASTANESİ 500M □KONURALP ANTİK KENTİ 1 KM □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 700 M □ÖZDİLEK AVM 5.5 KM □D100 ANKARA-İSTANBUL OTOYOLU 7 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM □KREMPARK AVM 8 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5.5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100173 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDESİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKETİ KLAYABİLİRSİNİZ <https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/>

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-1067343-78 Ref.No:564978

