

EPA UĞURDAN BÖLGENİN EN NİTELİKLİ PROJESİNDE CADDE CEPHELİ 1+1
Düzce / Merkez

Satılık - Apartman Dairesi 1,350,000 TL | 64 m2 Düzce / Merkez



Oda Sayısı : 1
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Bulunduğu Kat : 3
Bina Kat Sayısı : 3
İnşa Yılı : 2024
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Doğu
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Evet



İbrahim Tunahan Berber
فاته 90 380-7438181
مقرر لاولال 90 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
فاته 90 380-7438181
مقرر لاولال 90 535-5060655
سكاف 90 380-7438181
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Görüntülü Diafon,
- * Bina : Asansör, Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Polis Merkezi,
- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,

EPA UĞUR`DAN BÖLGENİN EN NİTELİKLİ VE TEK AVM PROJESİNDE SATILIK CADDE CEPHELİ 1+1 SİTE ÖZELLİKLERİ
ÜNİVERSİTE BÖLGESİNİN TAM OLARAK MERKEZİ KONUMUNA SAHİP ÜNİVERSİTE BÖLGESİNİN ALIŞVERİŞ MERKEZLİ
PROJESİ

□

SİTE A VE B BLOK OLARAK 2 BLOKTAN OLUŞMAKTA □A BLOKTA 78 DAİRE 14 DÜKKAN □B BLOKTA 75 DAİRE 26 DÜKKAN
□TOPLAM 153 DAİRE 40 DÜKKAN □AÇIK VE KAPALI OTOPARK □7/24 KAMERA KAYDI □24 SAAT GÜVENLİK □SİTE-AVM
YÖNETİMİ □SOSYAL ALANLAR □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ASANSÖR

DAİRE
ÖZELLİKLERİ

□

DAİREMİZ; SALON+MUTFAK, YATAK ODASI, BANYO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR □BRÜT 64 M²; NET 49
M²; □BÖLGENİN EN PRESTİJLİ DAİRESİDİR □YERDEN ISITMA □SERAMİK ZEMİN □KUZEY DOĞU CEPHELİ □DAİREMİZ
İÇERİSİNDEN KAFELER CADDESİ VE ÜNİVERSİTE PANORAMİK OLARAK GÖRÜNMEKTEDİR □SON KAT □ANKASTRE □ASMA
TAVAN □SPOT AYDINLATMA □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ISICAM □BALKONLU □DUŞAKABİN □MUTFAK VE BANYO SERAMİKLERİ
ÖZEL SİYAH TAŞTIR □ELEKTRİK VE SU ABONELİĞİ ALINABİLMEKTEDİR, DOĞALGAZ YAKINDA VERİLECEK KONUM
ÖZELLİKLERİ □TÜM SOSYAL DONATILAR YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □KAFELER CADDESİ VE DÜZCE ÜNİVERSİTESİ
YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □OTOBÜS DURAĞI SİTE ÖNÜNDE MEVCUT □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMAHASTANESİ 500M
□KONURALP ANTİK KENTİ 1 KM □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 700 M □ÖZDİLEK AVM 5.5 KM □D100 ANKARA-İSTANBUL
OTOYOLU 7 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM □KREMPARK AVM 8 KM □ATATÜRK DEVLET HASTANESİ
9 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5.5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN
İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER
MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDESİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET
DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKETİ KLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı
tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

مقر 583196:عجرم ل م قر 95-1067343:f:ن ال ع إ ل م قر



رقم المرجح: 583196 رقم الإعلان: f-1067343-95

