

## EPA UĞURDAN GÖLYAKA MERKEZ AÇMADA SATILIK PARSELLER Düzce / Gölyaka

Satılık - Konut İmarlı Arsa 1,430,000 TL | 400 m2 Düzce / Gölyaka



Krediye Uygun : Evet  
Taban İnşaat Alanı : 0  
Kaks (Emsal) :  
Taks :  
Gabari :  
Tapu Durumu : Müstakil Parsel  
Tapu Ada : 609  
Tapu - Parsel : 3



Semih YILDIZ  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
507-6271888

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

İlan No:f-1067343-109 Ref.No:585104

- \* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı,
- \* Alt Yapı : Doğalgaz mevcut, Parselli, Telefon Hattı,

EPA UĞUR`DAN GÖLYAKA MERKEZ AÇMA`DA SATILIK PARSELLER ARSA ÖZELLİKLERİ: □GÖLYAKA MERKEZ AÇMA MAHALLESİNDE SATILIK PARSELLER □SATILIK İKİ ADET PARSELİMİZ BULUNMAKTADIR □PARSELLERİMİZ 400 M<sup>2</sup>; DİR □İKİ PARSEL 800 M<sup>2</sup>; BÜTÜN OLARAK TEK PARÇA SATIŞA UYGUNDUR □BİR PARSELİMİZ YOL CEPHESİ 15.83 M<sup>2</sup>; □PARSELİMİZİN TABAN İNŞAAT ALANI 168.953 M<sup>2</sup> □2 KAT KONUT İMARLI □KAKS:0.40 □TAKS:0.80 □ELEKTRİK, SU VE DOĞALGAZ ALT YAPISI MEVCUT □DETAYLI BİLGİ İÇİN İLETİŞİM NUMARALARINDAN İRTİBATA GEÇEBİLİRSİNİZ KONUM ÖZELLİKLERİ: □GÖLYAKA ANAOKULU 350 M □GÖLYAKA YUNUS EMRE İLKOKULU 450M □GÖLYAKA MESLEK VE TEKNİK ANADOLU LİSESİ 1.5 KM □EBRULİ KIR BAHÇESİ 800M □GÖLYAKA KAYMAKAMLIĞI VE İLÇE EMNİYET MÜDÜRLÜĞÜ 400M □GÖLYAKA TOKİ 700M □GÖLYAKA BELEDİYE PARKI 650 M □GÖLYAKA BELEDİYESİ 800M □GÖLYAKA DEVLET HASTANESİ 1 KM □GÖLYAKA KÜLTÜR PARK 2.5 KM □TOPTPE SEYİR TERASI 5,5 KM □EFTENİ GÖLÜ SOSYAL TESİSLERİ 4 KM □E80 İSTANBUL-ANKARA OTOYOLU 8 KM □D100 İSTANBUL-ANKARA OTOYOLU 10 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 14 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 21 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 16 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-1067343-109 Ref.No:585104

