İlan No:f-728550-38 Ref.No:605648

Epa Datçadan 7750m2 Arsa İçerisinde Deniz Manzaralı Çiftlik Evi Muğla / Datça

Satılık - Yazlık 35,000,000 TL | 200 m2 Muğla / Datça



Oda Sayısı	:	4
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	2
Yapının Durumu	:	Ikinci El
Kullanım Durumu	:	Boş
Isıtma	:	Soba (Doğalgaz)
Bina Kat Sayısı	:	1
İnşa Yılı	:	2015
Peşinat	:	0 TL
Yapının Yönü	:	Kuzey Doğu Güney Batı
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Müstakil Parsel
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	271
Tapu - Parsel	:	31
Krediye Uygun	:	Evet



BARIŞCAN KORKMAZ
Telefon 90 850-3044800
Cep Telefonu 90 551-2175855

EPA DATÇA TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 850-3044800
Cep Telefonu 90 535-4387724
Faks 90 850-3044800
ALİ OSMAN ÇETİNER CAD. FORA APART ALTI NO: 9/H - İSKELE DATÇA MUĞLA
Datça / Datça
, Muğla

* İç Özellikler : ADSL,
* Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Semt Pazarı,
* Konum : Deniz Manzaralı, Doğa Manzaralı,

EPA DATÇA & BAYAR GAYRİMENKUL Akdeniz ve Ege Denizine kıyısı olan Datça`nın en güzel yerleşkelerinden Kızlan Mahallesi içerisinde yer alan Çiftlik Arsamız, Köy yerleşimi içinde, Köy meydanına 2 dakikalık yürüme mesafesinde Akdeniz`de Burgaz, Uşaklılar, Surf Kamp ve Karaincir Plajına 3 Km Ege Denizinde Gereme Koyuna 2 Km mesafededir. Ayrıca Datça şehir merkezine 10km mesafededir. Çiftlik Arsamız, 2 Tapudan oluşan ve içerisinde 200 m2 taban oturumlu Tek katlı Ful Deniz Manzaralı Çiftlik Evi yer almaktadır. Arsamızın Tamamı Satılıktır. Arsamızın içerisinde ki Çiftlik Evimizin özellikleri ; 3 Oda 1 Salon`dan oluşan ayrı girişli ve 1 Oda 1 Salondan oluşan ayrı girişli 2 ev mevcuttur. Her 2 evden de ful deniz manzarası vardır. İçindeki evler; 1. Ev; Tek kat üzerinde 100m2 büyüklüğünde 3+1 ve 1 adet banyosu, dış alanda barbeküsü bulunmaktadır. 2.Ev; Tek kat üzerinde 50m2 büyüklüğünde 1+1`dir. Restore edilerek kullanılabilir tapuya kayıtlı eski taş ev ise 50m2 büyüklüğündedir. *Her evin bağımsız girişi bulunmaktadır. Arsamız köy merkezinde olmasına rağmen konum itibariyle köyün dışında yer almaktadır. Bu sebeple günlük kiralama yapmak için çok uygundur.

Arsamızın içinde kendi kuyusu ve yetişkin narenciye, badem, dut, kayısı, erik, nar ve zeytin ağaçları bulunmaktadır. Ayrıca: Çiftlik Arsamız, Köy Gelişim Alanı İçerisinde yer almakta olup Plan Çalışmaları tamamlandıktan sonra, İstenilirse 7750 m2 Arsa içerisine, 4 Tam Müstakil Villa ve 2 Müştemilat yapılabilecektir. Bu arsamızda, hem eşsiz bir doğal yaşam imkanı, hem de çok kazançlı bir yatırım sunuyoruz. Evimizi görmek ve portföyümüzdeki alternatif gayrimenkullerimizi sizlerle paylaşabilmemiz için bizimle iletişime geçebilirsiniz. EPA Datça Temsilciliği Müderris BAYAR 0 535 438 7724 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*


#1235723110






1240m2

















