

## ÇANKAYA İRAN CAD. 4+1 MANZARALI ASANSÖRLÜ VE OTOPARKLI DAİRE Ankara / Çankaya

Satılık - Apartman Dairesi 15,000,000 TL | 165 m2 Ankara / Çankaya



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 5  
Bina Kat Sayısı : 5  
İnşa Yılı : 1994  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Güney  
Batı  
Aidat : 4000 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet

ÖMER FARUK ARSLAN  
Telefon 90 312-4285581  
Cep Telefonu 90  
533-6357191



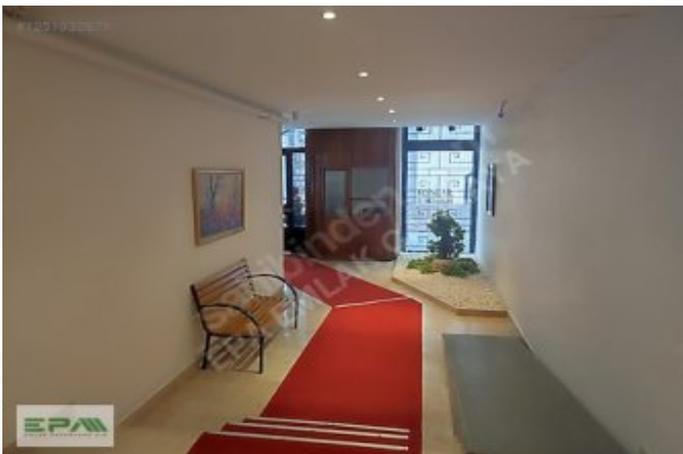
EPA ÇANKAYA TEMSİLCİLİĞİ  
Telefon 90 312-4285581  
Cep Telefonu 90  
533-6357191  
Faks 90 312-4285591  
Üsküp caddesi no: 6A/2  
Çankaya/Ankara  
Çankaya / Kavaklıdere  
, Ankara

İlan No:f-391122-333 Ref.No:629194

- \* İç Özellikler : ADSL, Ahşap Doğrama, Çelik Kapı, Gömme Dolap, Mutfak Dogalgaz, Şömine,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı,
- \* Konum : Şehir Manzaralı,

İlan Açıklaması Konum: Ankara / Çankaya / Barbaros Mahallesi &ndash; İnan Caddesi Daire Tipi: (4+1) Net / Brüt Alan: (150 m<sup>2</sup> / 165 m<sup>2</sup>;) Bina Durumu: Eski yapı &ndash; yenilemeye uygun Bina Yaşı:40 Asansör: Mevcut Otopark: Açık otopark Tapu Durumu: Kat mülkiyetli Açıklama: Ankara'nın en prestijli lokasyonlarından biri olan İnan Caddesi üzerinde, Tunalı'squoda Kuğulu Park'squoda in tam karşısı, yatırım veya kişisel kullanım amacıyla değerlendirilebilecek, eski yapılı satılık dairemiz sizlerle! Geniş ve ferah yaşam alanlarına sahip bu daire, bulunduğu konum itibariyle büyükelçilikler, konsolosluklar, lüks oteller ve sosyal yaşam merkezlerine sadece yürüme mesafesindedir.  Yatırım ve dönüşüm fırsatına açık  Merkezi konum &ndash; ulaşım ve sosyal imkanlara yakın  Kat mülkiyetli tapu  Yüksek kira getirisi potansiyeli  Mimari yenilemeye uygun iç plan  Not: Bina eski yapılı olup, gelecekteki kentsel dönüşüm projeleri için değerli bir konumdadır. Yenileme yapılarak daire modern bir yaşama dönüştürülebilir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-391122-333 Ref.No:629194



İlan No:f-391122-333 Ref.No:629194

