

## TEKİRDAĞ YENİÇİFTLİK MAHALLESİ SATILIK EŞYALI 3+1 MÜSTAKİL VİLLA Tekirdağ / Marmaraereğlisi

Satılık - Villa 7,750,000 TL | 150 m2 Tekirdağ / Marmaraereğlisi



Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bina Kat Sayısı : 3  
İnşa Yılı : 2025  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Batı  
Güney  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Evet



Yiğitcan Serdaroğlu  
Telefon 90 532-4095236  
Cep Telefonu 90  
555-0355959

EPA FİLO GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-4095236  
Cep Telefonu 90  
532-4095236  
Faks 90 532-4095236  
Şeyhsinan Mah. Bülent  
Ecevit Bulv. Kervancı  
Premium No:276/B  
Dükkan:2  
Çorlu / -  
, Tekirdağ

İlan No:f-1065432-147 Ref.No:632342

- \* İç Özellikler : ADSL, Barbekü, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Gömme Dolap, Hilton Banyo,
- \* Bina : Hidrofor, Isı Yalıtım, Su deposu,
- \* Çevre Bilgisi : Market, Semt Pazarı,
- \* Konum : Deniz Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

EPA FİLO GAYRİMENKUL TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NO : 5900466 TEK YETKİLİ EMLAK DANIŞMANI  
YİĞİTCAN SERDAROĞLU : 0 555 035 59 59 \*\*3+1, \*\*150 m2, \*\*3 KATLI TRİPLEKS, \*\*KREDİYE UYGUN, \*\*200  
m2 ARSA İÇERİSİNDE, \*\*SAUNA, \*\*DUŞAKABİN, \*\*ANKASTRE SET, \*\*GİRİŞ KAT : SALON + AMERİKAN MUTFAK +  
AYRI WC, \*\*2. KAT : 2 ODA + BANYO WC, \*\*3. KAT : BÜYÜK YATAK ODASI + BANYO WC + SAUNA, \*\*MÜSTAKİL  
BAHÇELİ, \*\*DOĞALGAZ KAPIDA, \*\*ETRAFI ÇEVRELİ, JİLETLİ TELLER MEVCUT, \*\*KAMERA SİSTEMİ VARDIR VİLLA 7/24  
KAYIT ALTINDA, \*\*ÇEŞİTLİ MEYVE AĞAÇLARI MEVCUT ( DUT, İNCİR, PORTAKAL, MANDALİNA) \*\*PALMİYE AĞACI,  
\*\*ELEKTRİK , SU BAĞLANTISI YAPILI MEVCUT, \*\*SU DEPOSU VE HİDROFOR VAR, \*\*İSTANBUL - TEKİRDAĞ YOLUNA  
300 METRE, \*\*DENİZE 500 METRE, \*\*ULAŞIM KOLAYLIĞI MEVCUT, \*\*SADECE ARAÇ TAKASI TEKLİFLERİ  
DEĞERLENDİRİLECEKTİR. DETAYLI BİLGİ VE RANDEVU İÇİN, YİĞİTCAN SERDAROĞLU : 0 555 035 59 59  
EPA FİLO GAYRİMENKUL EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES.. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik  
entegre edilmiştir.\*



