

**Adress Ankarada, Etlik Şehir Hastanesi Karşısı Mağaza Dükkan Ankara / Yenimahalle****Kiralık - Dükkan 200,000 TL | 115 m2 Ankara / Yenimahalle**

Oda / Bölme : 1  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Boş  
Bulunduğu Kat : Zemin  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
İnşa Yılı : 2026  
Aidat : 0 TL  
Tapu Ada :  
Tapu - Parsel :



Canan AKIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
537-2300860

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2018 Ref.No:647338

---

Dükkan Özellikleri: \*- 98 m2 net kullanım alanlı mağaza, dükkan \*- Yatay açık çarşı \*- Bacalı \*- 17.50 m2 bahçeli \*- 3.30 metre cepheli \*- Açık ve kapalı otopark Site Özellikleri: \*- 3.000 konut, 95 dükkana sahip yatay açık çarşı \*- 74.000 m2`lik alana kurulu \*- Sosyal donatılı, okulu bulunan \*- Yürüyüş parkuru ve geniş peyzaj alanlı \*- Seçkin ve ünlü marka kafe-restoranlar ile alışveriş marketlerinin bir arada bulunduğu konsept içerisinde

Lokasyon Özellikleri: \*- Etlik Şehir Hastanesi 1 dk mesafede \*- Gata Hastanesi`ne 5 Km \*- İvedik Metro istasyonuna 100 metre, toplu ulaşım güzergahında \*- Antares AVM`ye 100 metre \*- Yıldırım Beyazıt Üniversitesi`ne 500 metre; Gazi Üniversitesi`ne 3.8 Km \*- Yeni Adliye Binası`na 1.5 Km \*- Atatürk Orman Çiftliği`ne 1.5 Km \*- Ankamall AVM`ye 3 Km \*- Millet Bahçesi`ne 3.5 Km Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-2018 Ref.No:647338



