

**Manisa Yunusemre Merkez Efendi Mah. 2+1 Kapalı Mutfak Asansörlü
Manisa / Yunusemre**

Satılık - Apartman Dairesi 5,850,000 TL | 100 m2 Manisa / Yunusemre



Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 3
Bina Kat Sayısı : 5
İnşa Yılı : 2020
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Doğu
Güney
Balkon Sayısı : Batı
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada : 1189
Tapu - Parsel : 15
Krediye Uygun : Evet
Takas Yapılır : Evet



Sinan GÜNAYDIN
Telefon 90 236-2361545
Cep Telefonu 90
544-6732692

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL
Telefon 90 236-2361545
Cep Telefonu 90
507-4214987
Faks -
2306 SK.NO: 20/A
Şehzadeler / Tevfikiye
, Manisa

İlan No:f-1083996-234 Ref.No:648791

- * İç Özellikler : ADSL, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz,
- * Bina : Fiber İnternet, Isı Yalıtım, PVC Dograma,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Kreş, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- * Site : Spor Salonu,
- * Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

□ EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL’DEN | SİTE İÇERİSİNDE | GENİŞ 2+1 DAİRE□ Manisa / Yunusemre / Merkez Efendi MahallesiManisa’nın tercih edilen bölgelerinden Merkez Efendi Mahallesi`nde, sosyal donatıları ve güvenli yaşam alanıyla öne çıkan bir muhitte yer alan geniş ve ferah 2+1 kapalı mutfak dairemiz satılıktır.(Halk Eğitim Merkezi Civarı).Hem aile yaşamına uygun hem de yatırım değeri yüksek bir fırsat sunmaktadır.□ DAİRE ÖZELLİKLERİ□ 2 Oda 1 Salon• □ Kapalı Mutfak Geniş ve Kullanışlı• □ 100 m²; Brüt kullanım alanı• □ 5 Katlı binanın 3. katı (Arakat)• □ Kullanışlı iç plan• □ Balkon önü açık ferah cephe• □ Masrafsız içi yapılı• □ Asansörlü• □ Geniş ve kullanışlı odalar□ SİTE ÖZELLİKLERİ• □ Site içerisinde güvenli• □ Asansörlü bina•□

Düzenli ve bakımlı•

□

Aile sitesi•

□

Cadde Üzerinde□ KONUM AVANTAJLARI• Yunusemre’nin gelişen ve tercih edilen lokasyonu• Market, okul ve günlük ihtiyaçlara yakın mesafede• Site içerisinde güvenli ve sosyal yaşam alanlarına yakın konumda• Ulaşımı kolay,Halk Eğitim Merkezi, Merkez Efendi Devlet Hastanesi,resmi kurumlar, kapalı pazar yeri, okullara yürüme mesafesinde merkezi konumda□ FİYAT:(Pazarlıklı)□ İLETİŞİM BİLGİLERİ□ EPA Rüzgar Gayrimenkul□ 0 236 236 15 45 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1083996-234 Ref.No:648791



İlan No:f-1083996-234 Ref.No:648791

#1309330704



#1309330704



#1309330704



#1309330704



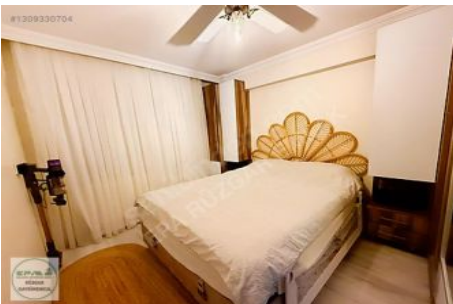
#1309330704



#1309330704



#1309330704



#1309330704



#1309330704

