

**YAPRACIK 6.BÖLGEDE ABONELİKLERİ AÇIK,2+1 EŞYALI KİRALIK DAİRE**  
Ankara / Etimesgut

Kiralık - Apartman Dairesi 23,500 TL | 85 m2 Ankara / Etimesgut



- Oda Sayısı : 2  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Bulunduğu Kat : 1  
Bina Kat Sayısı : 11  
İnşa Yılı : 2015  
Peşinat : 0 TL  
Depozit : 0 TL  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu  
Tapu Ada : 62855  
Tapu - Parsel : 1



Mihraç KOÇ  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4680724  
Faks 90 532-4680724  
Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
Caddesi, Cadde Yunus AVM  
NO:23/20  
Etimesgut / Eryaman  
, Ankara

İlan No:f-1094370-64 Ref.No:654608

- \* İç Özellikler : ADSL, Beyaz Eşyalı, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz,
- \* Bina : Fiber İnternet, Hidrofor, Isı Yalıtım, PVC Dograma, Su deposu, Yangın Merdiveni,
- \* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Semt Pazarı,
- \* Site : Spor Salonu,
- \* Konum : Doğa Manzaralı, Şehir Manzaralı, Minibüs Caddesine Yakın,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: \*DAİREMİZ YAPRACIK 6.BÖLGEDE 2+1, 85 M2 DİR \*ESKİŞEHİR YOLUNA EN YAKIN KISIMDA  
\*ABONELİKLERİ AÇIK \*EVDE İHTİYAÇ OLABİLECEK HERŞEY TAM VE EKSİKSİZDİR. \*EVCİL HAYVAN İSTENMİYOR.  
\*EŞYALAR İÇİN EŞYA SENEDİ ALINACAKTIR \*İÇİNDEKİ KİRACIMIZ HAZİRAN AYI SONUNDA ÇIKACAKTIR. BÖLGENİN VE  
BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middot;Banyolarda duşa kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır.  
&middot;Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak  
dolapları ve aspiratör mevcuttur. &middot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middot;Binalarda ısı  
yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &middot;Merkezi uydu yayını mevcuttur.  
&middot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı,  
alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middot;Bölgeden toplu taşıma ile  
ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan&rsquo;a  
Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut&rsquo;a Ego otobüsü seferi vardır.  
&middot;Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM  
Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1094370-64 Ref.No:654608



İlan No:f-1094370-64 Ref.No:654608

