

## 50.Yıl Mah Ebeveyn Banyolu Bahçeli Balkonlu Yüksek Zemin Manisa / Yunusemre

Satılık - Apartman Dairesi 4,750,000 TL | 125 m2 Manisa / Yunusemre



Oda Sayısı : 3  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Şekli : Apartman Dairesi  
Yapının Durumu : Sıfır  
Kullanım Durumu : Mülk sahibi oturuyor  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : Yüksek Giriş  
Bina Kat Sayısı : 5  
İnşa Yılı : 2025  
Peşinat : 0 TL  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu  
Kira Getirisi : 25000  
Tapu Ada : 2527  
Tapu - Parsel : 15  
Krediye Uygun : Evet  
Takas Yapılır : Evet



Doğukan GÜNEY  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
535-7754800

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
507-4214987  
Faks -  
2306 SK.NO: 20/A  
Şehzadeler / Tefikiye  
, Manisa

İlan No:f-1083996-280 Ref.No:656687

- \* İç Özellikler : Boyalı, Ebeveyn Banyolu, Kartonpiyer, Parke - Laminant, Plastik Boyalı Duvar,
- \* Bina : Isı Yalıtım, PVC Dograma, Bahçe İçinde,
- \* Konum : Caddeye Yakın, Toplu Ulaşımına Yakın,

50. YIL MAHALLESİ'NDE EXTRALI VE MASRAFSIZ, SATILIK 3+1 AÇIK MUTFAK DAİRE! Manisa Yunusemre'nin en hareketli ve merkezi lokasyonlarından biri olan 50. Yıl Mahallesi'nde, hem oturma hem de yatırım için harika bir fırsat sunuyoruz! Yüksek zemin avantajıyla dilediğiniz an kolayca ulaşabileceğiniz, sineklik dahil tüm extraları eksiksiz yapılmış, masrafsız ve taşınmaya hazır bu özel daireyi kaçırmayın. □ Dairenin Öne Çıkan Özellikleri: Oda Planı: Geniş ve modern tasarımlı 3+1 Açık Mutfak konsepti Kat Durumu: Kullanım kolaylığı sağlayan Yüksek Zemin Extralar: Sineklikler ve konforunuzu artıracak diğer tüm extra donanımları hazır durumda ??? Bina Özellikleri: Merkezi ve nezih konumda yer alan güvenli bina yapısı ??? Konum Avantajı: 1. Yıl Mahallesi'nin merkezinde; okul, market, toplu taşıma, hastane ve tüm günlük ihtiyaç noktalarına sadece yürüme mesafesinde! ??? Detaylı bilgi, yer gösterme randevusu ve bu fırsatı kaçırmamak için hemen iletişime geçin: Doğukan GÜNEY Yatırım ve Gayrimenkul Uzmanı



0236 236 15 45 ??? 0535 775 48 00 ??? epaemlak.com.tr/ruzgar  
????°

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL Emlak'ta Güvenilir Adres #ManisaSatılık #YunusemreSatılıkDaire #50YılMahallesi #ManisaEmlak #SatılıkDaire #YüksekZeminDaire #EpaRüzgarGayrimenkul #ManisaGayrimenkul #YatırımlıkDaire Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-1083996-280 Ref.No:656687

