

**YEŞİL MAHALLEDE MÜSTAKİL YAŞAM VE YATIRIM FIRSATI Kayseri / Kocasinan**

Satılık - Apartman Dairesi 4,150,000 TL | 680 m2 Kayseri / Kocasinan



Oda Sayısı : 4  
Salon Sayısı : 2  
Banyo Sayısı : 2  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Soba (Doğalgaz)  
Bina Kat Sayısı : 1  
İnşa Yılı : 2010  
Peşinat : 0 TL  
Yapının Yönü : Kuzey  
Doğu  
Güney  
Batı  
Aidat : 0 TL  
Tapu Durumu : Müstakil Parsel  
Kira Getirisi : 0  
Tapu Ada : 3512  
Tapu - Parsel : 10  
Krediye Uygun : Evet



Yavuz Yalnız  
Telefon 90 532-2323552  
Cep Telefonu 90  
532-2323552

EPA YZ GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-2323552  
Cep Telefonu 90  
532-2323552  
Faks 90 532-2323552  
Mevlana Mah. Heves Cad.  
36/A  
Talas / Talas  
, Kayseri

İlan No:f-1089456-127 Ref.No:656688

---

Yeşil Mahalle'de, Bebek Caddesi üzerinde bulunan toplam 680 m<sup>2</sup>; temiz parsel içerisindeki özel mülkümüz satışa sunulmuştur. Arsa içerisinde birbirinden bağımsız 2 adet müstakil ev bulunmakta olup kalabalık aile yaşamına, yatırım amaçlı kullanıma veya iki aile birlikte oturmuna oldukça uygundur. Mülkte; □ Sulama havuzu □ Odunluk □ Kömürlük □ Kiler □ Güneş enerjisi sistemi □ Geniş ve kullanışlı bahçe □ Ekim-dikim yapılabilecek verimli alan □ Her yıl yaklaşık 80-100 kilo pekmez çıkan verimli üzüm bağı bulunmaktadır. Şehir içerisinde hem doğal yaşam sürmek hem de geniş bahçeli müstakil hayat yaşamak isteyenler için kaçırılmayacak bir fırsattır. Bağ-bahçe düzeni oturmuş, yıllardır emek verilmiş özel bir mülktür. Yatırımlık, oturmukluk ve hobi bahçesi yaşamını bir arada isteyenler için ideal konumdadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1089456-127 Ref.No:656688

#1314369572



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1314369572



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1314369572



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1314369572



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1314369572



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

İlan No:f-1089456-127 Ref.No:656688

#1314366572



EPA  
YZ GAYRİMENKUL

#1314366572



EPA  
YZ GAYRİMENKUL

#1314366572



EPA  
YZ GAYRİMENKUL