

**Balgat Türkocağı, Çetin Emeçe 1 Bina Mesafede, 3+1+Kiler, Katta
Ankara / Çankaya****Kiralık - Apartman Dairesi 42,000 TL | 160 m2 Ankara / Çankaya**

Oda Sayısı : 3
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 2
Yapının Durumu : İkinci El
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 1
Bina Kat Sayısı : 3
İnşa Yılı : 1996
Peşinat : 0 TL
Depozit : 0 TL
Yapının Yönü : Doğu
Güney
Balkon Sayısı : 2
Aidat : 4200 TL
Tapu Durumu : Kat Mülkiyetli Tapu
Tapu Ada : 25997
Tapu - Parsel : 4



Bülent YILDIRIM
90 312-4427600 فته
90 533-6279736 ل ا و ج ل مقرر

EPA AKARE GAYRİMENKUL
90 312-4427600 فته
90 312-4427700 ل ا و ج ل مقرر
90 312-4427600 س كاف
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * İç Özellikler : Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Kiler, Mutfak Dogalgaz, Parke, Parke - Laminant, Seramik Zemin, Şömine,
- * Bina : Kapıcı, PVC Dograma, Bahçe İçinde,
- * Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
- * Site : Otopark - Açık, Sosyal Tesis,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

*- 3+1+Kiler, 160 m2 *- 3 katlı binada 1.katta *- Ön cephe (Güney, doğu) *- Merkezi ısıtma sistemi *- Ebeveyn banyosu *- Şömine, *- Aydınlık ve ferah daire *- Cam balkon sistemi ile kapatılmış balkon *- Açık otopark *- Çetin Emeç Bulvarı`na bir bina mesafede \*- Ceyhun Atıf Karsu Caddesi`ne çok yakın *- Kamu kurumlarına, hastanelere (Memorial Ankara Hastanesi, Kuru Hastanesi) yakın *- Restoranların, kafelerin, alışveriş marketlerin bulunduğu bölgede *- Toplu ulaşım güzergahında *- EDOK karşıtı *- Rıfki Et- Balık Restoran`ın bulunduğu binada \*- Prof. Dr. Ahmet Taner Kışlalı Spor Salonu yanı \*- Balgat Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi`ne, Çankaya Borsa İstanbul Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesi ve Uygulama Otel`ne yürüme mesafesinde Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



