

**Manisa Saruhanlı Cengiz Topel Mah. 2+1 95m² Kapalı Mutfak Arakat
Manisa / Saruhanlı**

Satılık - Apartman Dairesi 3,100,000 TL | 95 m2 Manisa / Saruhanlı

**MANİSA / SARUHANLI
CENGİZTOPEL MAHALLESİ**

Oda Sayısı : 2
Salon Sayısı : 1
Banyo Sayısı : 1
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
Bulunduğu Kat : 2
Bina Kat Sayısı : 4
İnşa Yılı : 2026
Peşinat : 0 TL
Yapının Yönü : Kuzey
Güney
Balkon Sayısı : 1
Aidat : 0 TL
Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu
Kira Getirisi : 0
Tapu Ada : 300
Tapu - Parsel : 21



Hayati KARAKAYA
Telefon 90 236-2361545
Cep Telefonu 90
507-3048056

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL
Telefon 90 236-2361545
Cep Telefonu 90
507-4214987
Faks -
2306 SK.NO: 20/A
Şehzadeler / Tevfikiye
, Manisa

- * İç Özellikler : ADSL, Asma Tavan, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Hazır Mutfak, Hilton Banyo, Kartonpiyer, Laminant Mutfak, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Saten Alçı, Saten Boya, Seramik Zemin, Spot Aydınlatma,
- * Bina : Asansör, Isı Yalıtım, PVC Dograma,
- * Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Polis Merkezi, Okul,
- * Dış Özellikler : Siding,
- * Site : Otopark - Kapalı, Sosyal Tesis,
- * Konum : Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşımına Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

???? MANİSA / SARUHANLI / CENGİZ TOPEL MAHALLESİ □ Cadde Üzeri □ 2+1 | Kapalı Mutfak □ 95 m²; Kullanım Alanı □ 4 Katlı Binanın 2. Katı □ Asansörlü □ Otoparklı □ Yeni Bina Cadde üzerindeki konumu, yeni bina avantajı ve kullanışlı iç planıyla öne çıkan dairemiz; asansör ve otopark gibi konfor sağlayan özellikleriyle hem oturma hem de yatırım için ideal bir seçenektir. www.epaemlak.com.tr/ruzgar EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL Manisa`da Emlakta Güvenilir Adres Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



**MANİSA / SARUHANLI
CENGİZTOPEL MAHALLESİ**



