

## Epa Rüzgardan Emlaktan 1+1 Eşyalı Ara Kat Havuzlu Sitede Kiralık Manisa / Yunusemre

Kiralık - Apartman Dairesi 27,000 TL | 60 m2 Manisa / Yunusemre



Oda Sayısı : 1  
Salon Sayısı : 1  
Banyo Sayısı : 1  
Yapının Durumu : İkinci El  
Kullanım Durumu : Boş  
Isıtma : Kombi  
Yakıt Tipi : Doğalgaz  
Bulunduğu Kat : 3  
Bina Kat Sayısı : 8  
İnşa Yılı : 2013  
Peşinat : 0 TL  
Depozit : 27000 TL  
Öğrenciye / Bekara Uygun : Evet  
Yapının Yönü : Güney  
Balkon Sayısı : 1  
Aidat : 2300 TL  
Tapu Durumu : Kat İrtifaklı Tapu  
Tapu Ada : 1764  
Tapu - Parsel : 7



Hulusi DÜŞMEZ  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
507-1964445

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
507-4214987  
Faks -  
2306 SK.NO: 20/A  
Şehzadeler / Tevfikiye  
, Manisa

- \* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Asma Tavan, Boyalı, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Plastik Boyalı Duvar,
- \* Bina : Isı Yalıtım, Site içerisinde, Bahçe İçinde,
- \* Çevre Bilgisi : Market, Oyun Parkı, Okul,
- \* Site : Sosyal Tesis, Yürüyüş Koşu Alanı, Yüzme Havuzu (Açık),
- \* Konum : Caddeye Yakın, Doğa Manzaralı, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,

EİDS ONAYLI İLAN LİNKİ:<https://shbd.io/s/KRpnLWw7> Yetki Belge No: 4500849EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL'DEN MANİSA BİRLİK SİTESİ'NDE HAVUZLU FULL EŞYALI 1+1 KİRALIK DAİRE Manisa / Yunusemre / Güzelyurt MahallesiManisa Birlik Sitesi Yunusemre Güzelyurt Mahallesi'nde, sosyal olanakları ve merkezi konumuyla öne çıkan Manisa Birlik Sitesi içerisinde yer alan, full eşyalı 1+1 dairemiz kiralıktır. Havuz cepheli, ferah ve kullanışlı konumuyla hem konforlu hem de keyifli bir yaşam sunmaktadır. □ DAİRE ÖZELLİKLERİ• 1 Oda 1 Salon• 55 m<sup>2</sup>• Full eşyalı,Çift Klimalı• Cam balkonlu• 8 katlı binanın 3. katı• Ara kat• Havuz cepheli• Doğalgazlı• Ferah ve kullanışlı yaşam alanı SİTE ÖZELLİKLERİ• Açık yüzme havuzu. Çift Asansörlü• 7/24 güvenlik• Açık otopark• Harika bahçe ve düzenli peyzaj alanları• Düzenli ve güvenli site yaşamı,site içinde alışveriş için mini market bulunuyor. KONUM AVANTAJLARI• Okullara yakın• Marketlere yakın• Camiye yakın• Ulaşımı kolay ve merkezi konum• Güzelyurt Mahallesi'nin tercih edilen bölgelerindenNot : Mevcut Kiracı 28 Ağustos tarihinde daireyi boşaltacaktır.KİRA BEDELİ: 27.000 TLDepozito: 1 kira bedeli İLETİŞİM BİLGİLERİ EPA Rüzgar Gayrimenkul & Manisa Ofisi0 236 236 15 45 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



