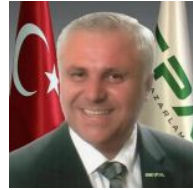


Mega Bulvarda, Bulvar Cepheli, Tek Bölüm, Yeni Ofis Ankara / Yenimahalle**Kiralık - Ofis 27,500 TL | 75 m2 Ankara / Yenimahalle**

Oda / Bölme : 1
Yapının Durumu : Sıfır
Kullanım Durumu : Boş
Bulunduğu Kat : 1
Isıtma : Kombi
Yakıt Tipi : Doğalgaz
İnşa Yılı : 2026
Aidat : 0 TL
Tapu Ada : 44702
Tapu - Parsel : 10



Erol DEMİR
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Konum : Cadde üzerinde, Toplu Ulaşım Yakın, Minibüs Caddesine Yakın,
- * Bina : Asansör, Otopark - Açık, Otopark - Kapalı, PVC Dograma, Telefon Hattı,
- * İç Özellikler : Seramik Zemin, Teras,

Ofis Özellikleri: ** Tek bölüm, 75 m2 *-* 1.katta *-* Bulvara cephele *-* Kombili ısıtma sistemi (Aidat: 3.900 TL) *-* Full, şık, yeni yapılı *-* Cam balkon sistemi ile kapatılmış balkon *-* İşyerine tahsisli, numaralı 1 araçlık kapalı otopark yeri İş Merkezi Özellikleri: ** 32000 m2 kullanım alanına sahip 40 dükkan, 140 ofis ile 180 bağımsız bölümden oluşan Mega Bulvar`da \*-\* Yatay mimarı \*-\* Doğal aydınlatma ve havalandırma \*-\* Açık ve kapalı otopark \*-\* Asansör Lokasyon Özellikleri: \*-\* Anadolu Bulvarı üzerinde \*-\* İvedik OSB ve Ostim OSB kesişiminde \*-\* Çevre yoluna 3 dk \*-\* Havaalanına 30 dk \*-\* Acity AVM, Gimart AVM`ye 5 dk *-* Kızılay`a 15 dk \*-\* İvedik Organize sanayi`ye 3 dk *-* Gimat ATB İş Merkezi`ne 4 dk Hangi İş Kollarına Uygun: *-* Teknoloji, yazılım *-* Matbaa, ofset *-* Sağlık, medikal *-* Turizm, danışmanlık, sigorta *-* Organizasyon, şirket merkezi *-* Hukuk ofisi Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

