İlan No:f-812907-2152 Ref.No:666163

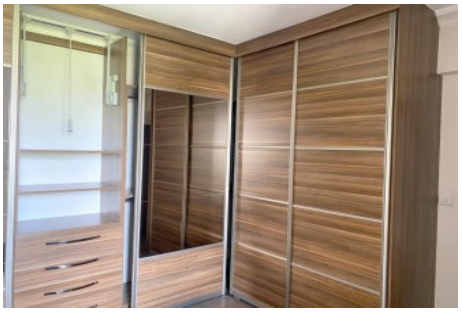
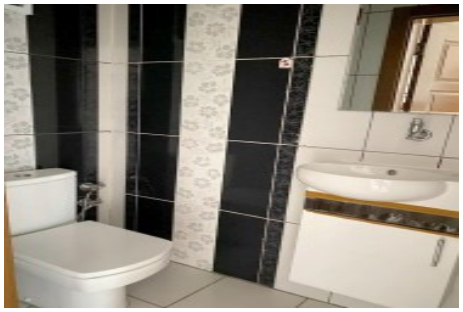
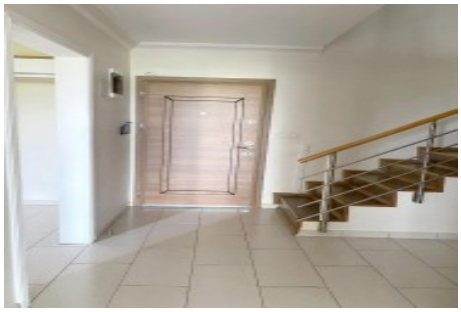
Çankaya Söğütözü Ata Tepe Sitesinde, Manzaralı 3+1 Katta Dubleks Ankara / Çankaya

Satılık - Apartman Dairesi 12,500,000 TL | 130 m2 Ankara / Çankaya

Oda Sayısı :	3
Salon Sayısı :	1
Banyo Sayısı :	1
Yapının Şekli :	Apartman Dairesi
Yapının Durumu :	Ikinci El
Kullanım Durumu :	Kiracılı
Isıtma :	Merkezi Sistem (Isı payı Ölçer)
Yakıt Tipi :	Doğalgaz
Bulunduğu Kat :	6
Bina Kat Sayısı :	12
İnşa Yılı :	1986
Peşinat :	0 TL
Yapının Yönü :	Batı
Balkon Sayısı :	2
Aidat :	0 TL
Tapu Durumu :	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi :	0
Tapu Ada :	7932
Tapu - Parsel :	7
Krediye Uygun :	Evet

Erol DEMİR
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Balkon, Çelik Kapı, Duşakabin, Ebeveyn Banyolu, Görüntülü Diafon, Hilton Banyo, Mutfak Dogalgaz, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
* Bina : Asansör, Kapıcı, PVC Dograma, Site içerisinde, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
* Site : Otopark - Açık, Yürüyüs Koşu Alanı,
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

Daire Özellikleri: *-* 3+1, 130 m2 *-* 12 katlı binada 6.katta *-* Katta dubleks *-* Ön cephe (Batı) *-* Merkezi ısıtma sistemi *-* Full yapılı *-* Ankastre mutfak ürünleri (Davlumbaz, fırın, ocak) *-* Özel bölümlendirilmiş gömme gardırop *-* Merdiven altı vestiye & dolap Site Özellikleri: *-* Çift asansör *-* Açık otopark *-* Geniş peyzajlı bahçe, kamelya *-* Güvenlik kamerası Lokasyon Özellikleri: *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Merkezi konumda *-* A.Ş.T.İ.`ye, Congresium Kongre Merkezi`ne, 30 Ağustos Zafer Parkı`na, Söğütözü Piknik Alanına, Millet Kütüphanesi`ne yürüme mesafesinde *-* CEPA, Kentpark, Armada AVM yakını *-* T.O.B.B. ekonımi ve Teknoloji Üversitesi`ne, Gazi Anadolu Lisesi`ne, Cebesoy İlkokulu`na yakın *-* Kamu kurumlarının bulunduğu bölgede NOT: Gayrimenkulde kiracı bulunmaktadır. Gayrimenkul randevu alınarak gösterilmektedir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Yer gösterme belgesinden ücret alınmamaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*