İlan No:f-812907-2158 Ref.No:654961

Fakülteye Sıfır, Zamandan Tasarruf! | Tıp&Diş Hekimliği Karşısı Kırıkkale / Yahşihan

Satılık - Apartman Dairesi 3,200,000 TL | 65 m2 Kırıkkale / Yahşihan



Oda Sayısı	:	2
Salon Sayısı	:	1
Banyo Sayısı	:	1
Yapının Durumu	:	Sıfır
Kullanım Durumu	:	Boş
Yakıt Tipi	:	Doğalgaz
Bulunduğu Kat	:	1
Bina Kat Sayısı	:	5
İnşa Yılı	:	2026
Peşinat	:	0 TL
Aidat	:	0 TL
Tapu Durumu	:	Kat Mülkiyetli Tapu
Kira Getirisi	:	0
Tapu Ada	:	1958
Tapu - Parsel	:	1



İlknur UZUN
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 533-3633404

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90 312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

* İç Özellikler : Ankastre Mutfak, Çelik Kapı, Duşakabin, Hilton Banyo, Parke - Laminant, Seramik Zemin,
* Bina : Asansör, Hidrofor, Jeneratör, PVC Dograma, Site içerisinde, Su deposu, Bahçe İçinde,
* Çevre Bilgisi : Alışveriş Merkezi, Market, Oyun Parkı, Okul,
* Site : Otopark - Açık, Spor Salonu, Yüzme Havuzu (Kapalı),
* Konum : Caddeye Yakin, Şehir Manzaralı, Toplu Ulaşıma Yakın, Minibüs Caddesine Yakin,

DAİRE ÖZELLİKLERİ: *-* 2+1, 65 m2 *-* 5 katlı binada 1.katta *-* Merkezi ısı pay ölçerli *-* Ankastre mutfak ürünleri (Elektrikli ocak, aspiratör, fırın) SİTE ÖZELLİKLERİ: *-* 24 satt güvenlik personeli *-* Güvenlik kamerası *-* Çift asansör *-* kapalı yüzme havuzu *-* Sauna, hamam *-* Spor alanı, fitness *-* Su deposu, hidrofor *-* Jeneratör LOKASYON ÖZELLİKLERİ: *-* Kırkkale Üniversitesi Diş Hekimliği Fakültesi, Kırkkale Üniversitesi Tıp Fakültesi yanı *-* Kırkkale Üniversitesi yürüme mesafesinde *-* Ankara - Kırkkale yolu paralelinde *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Alış veriş marketlerin, kafe ve restoranların bulunduğu bölgede *-* AVM projesine 30 metre mesafede *-* Binanın altına Coffee Gate 1919 açılmaktadır. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

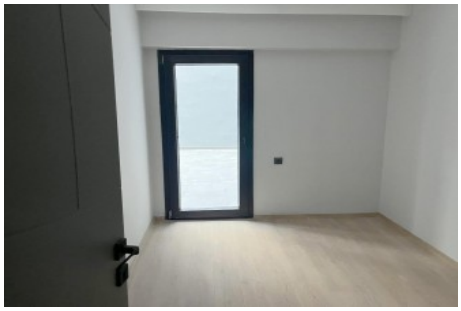








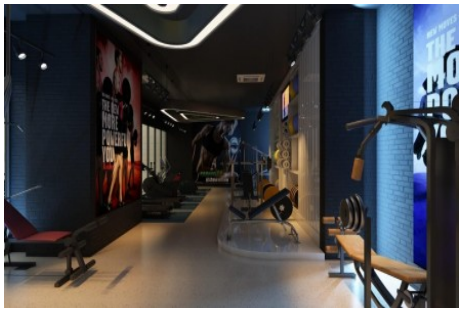
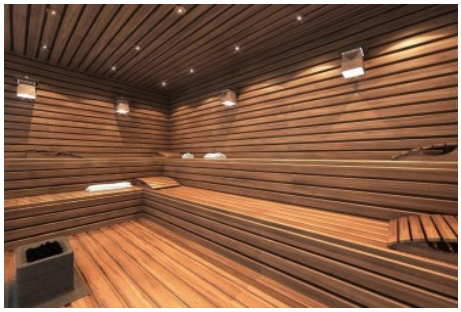
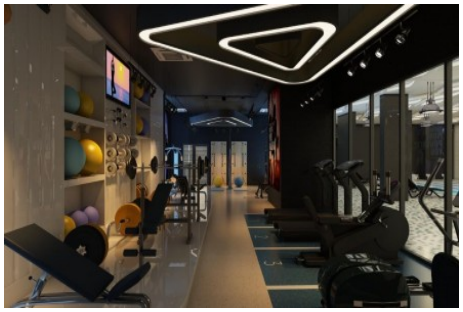






3. KAT DAİRE TİPLERİ

DUVAR KALINLIK PAYLARI VE
BALKON DAHİL NET ALAN
TOPLAM : 55,01 M²