

EPA UĞURDAN SARAYYERİNDE SATILIK TRİPLEX VİLLALAR Düzce / Merkez

الیو - یشورف 9,200,000 TL | 168 m2 Düzce / Merkez



- قاتا دادعت : 5
 اه نلاس دادعت : 1
 مامح دادعت : 5
 هزاس تیعضو : رفص
 هدافتسا دروم یاضف تیعضو : یلاخ
 نکر مرگب آ : تراخ و امرگ
 نامتخاس تاقب ط دادعت : 3
 تخاس لاس : 2024
 تخادرب شپ : 0 TL
 تخاس شور : یلامش
 قرش
 یبونج
 دنس تیعضو :
 یراقعلال لاجسلا مسأ :
 یراقعلال لاجسلا یدیربلا دورطالا :
 تیدرک قیرط زاتخادرب لباقتراک : هلب
 هلماعم : هلب



Barış ESER
 Telefon 90 380-7438181
 Cep Telefonu 90
 505-6259881

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
 Telefon 90 380-7438181
 Cep Telefonu 90
 535-5060655
 Faks 90 380-7438181
 Beyciler Mah. Akçakoca
 Karayolu 74/A
 Merkez / Beyciler
 , Düzce

İlan No:f-1067343-119 Ref.No:591745

- * ىه نى ووش ، ىرى وى وى آى ، س ابل دم ك ، ى زلف رد ، ى بوچ ى اه راك ، ADSL ، ى ل خ ا د ى اه ى گ زى و ،
- * ب آ ك ن ا ت ، ى س ى و ى پ ى اه ه ر ج ن پ ، ى ت ر ا ح ق ى ا ع ، ، ر ب ى ف ت ن ر ت ن ى ا ، ن ا م ت خ ا س ،
- * ى ل ج م ر ا ز ا ب ، س ى ل پ ز ك ر م ، ت ك ر ا م ، د ى خ ز ك ر م ، ط ى ح م ت ا ع ا ل ط ا ،
- * ر ه ش ه ر ط ن م ، ت ع ى ب ط ى ه ر ط ن م : ل ح م ،

EPA UĞUR`DAN SARAYYERİNDE SATILIK TRİPLEX ÇATI KATLI VİLLALAR GENEL ÖZELLİKLER: □GİRİŞ KAT BİR ADET BANYO-WC, SALON+MUTFAK, BİR ADET YATAK ODASI 1. KATTA İSE 3 ADET YATAK ODASI(BİRİ EBEVEYN BANYOLU OLMAK ÜZERE) GENEL BANYO-WC, BİR ADET ALATURKA TUALET BULUNMAKTA VE ÇATI KATINDA İSE BİR ADET YATAK ODASI, BİR ADET BANYO-WC VE TERASTAN OLUŞMAKTADIR. □2614 M²; ARSA ÜZERİNE YAPILAN 12 ADET İKİZ TRİPLEX VİLLADAN OLUŞMAKTADIR □SATILIK OLAN VİLLALARIMIZ A,F VE C,D BLOK OLMAK ÜZERE 4 ADETTİR □AVE F BLOK TOPLAM BRÜT ALAN 216 M²; □CVE D BLOK TOPLAM BRÜT ALAN 168 M²; DİR □VİLLALARIN TAMAMI 5+1 □ÇATI TERAS ALANI BULUNMAKTADIR □MİNİMALİST MİMARİ TASARIM İLE YAPILAN VİLLALARIMIZ KONFOR VE KEYİF BARINDIRMAKTADIR □HER KATTA LAVOBO VE YATAK ODASININ OLMASI KULLANIŞLILIK SAĞLAMAKTADIR □HER VİLLANIN KENDİNE AİT BAHÇE ALANI VE OTOPARK ALANI MEVCUTTUR □6 BLOKTAN OLUŞAN SİTEMİZ BUTİK BİR SİTE OLUP KONUMUNDA TRİPLEX OLAN NADİR YAPILARDANDIR □SİTE KARŞISINDA BULUNAN ALAN DÜZCE BELEDİYESİ TARAFINDAN ÇOCUK OYUN PARKI VE SOSYAL ALAN OLARAK AYRILMIŞTIR □TÜM ISLAK ZEMİNLER SERAMİKTİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □VİLLALARIMIZ VİLLA VE MÜSTAKİL YAPILARIN YOĞUN OLDUĞU BÖLGELERDEN BİRİ OLAN ARAPÇİFTLİĞİ VE SARAYYERİ MAHALLELERİNİN ARASINDA BULUNMAKTA VE TÜM SOSYAL DONATILARA YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDEDİR □ÖZEL SU DAMLASI İLKOKULU VE ORTAOKULU 400 M □MEMUR-SEN VE AŞİYAN KONAKLARI SİTELERİ 1.8 KM UZAKLIKTADIR □D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 2.3 KM □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 2.8 KM □ÖZDİLEK AVM 2.8 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.9 KM □KREMPARK AVM 3 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 3 KM □DÜZCE MERKEZ 3 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 4 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 7 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 7 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 3 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/>

Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik

entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1067343-119 Ref.No:591745



İlan No:f-1067343-119 Ref.No:591745

