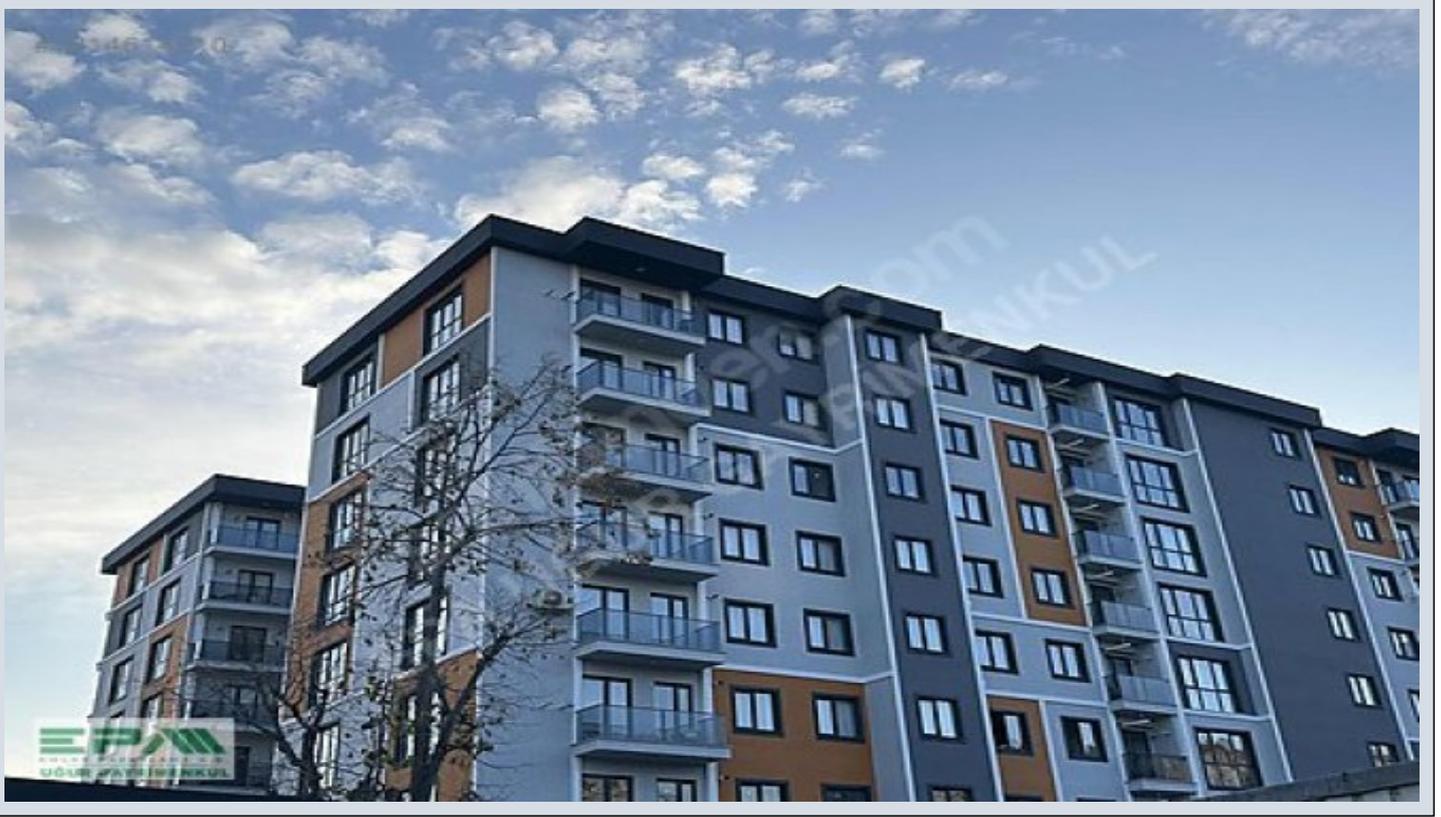


EPA UĞURDAN PENDİKTE SİTEDE DENİZ MANZARALI SATILIK SIFIR 2+1
Istanbul / Pendik

5,600,000 TL | 91 m2 Istanbul / Pendik



قات دادعت : 2
 اه ن لاس دادعت : 1
 مامح دادعت : 1
 هزاس تیعضو : رفص
 هدافتسا دروم یاضف تیعضو : یلاخ
 : ۷
 نامتخاس تاقب ط دادعت : 8
 تخاس لاس : 2024
 تخادرب ش ی پ : 0 TL
 تخاس شور : قرش
 یبونج :
 ضراوع : 0 TL
 دنس تیعضو :
 هراجا دم آرد : 0
 یراقع لال ل ج س ل ا م س ا :
 یراقع لال ل ج س ل ا ید یرب ل ا دورط ل ا :
 تیدرک قی رط زا تخادرب ل باق تراک : هلب



Uğur SEYMAN
 Telefon 90 380-7438181
 Cep Telefonu 90
 535-5060655

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
 Telefon 90 380-7438181
 Cep Telefonu 90
 535-5060655
 Faks 90 380-7438181
 Beyciler Mah. Akçakoca
 Karayolu 74/A
 Merkez / Beyciler
 , Düzce

İlan No:f-1067343-121 Ref.No:591974

- * شۆد نى بابا ك، زى ل ف رد، ه دش گ نر، ADSL، : ى ل خ ا د ى اه ى گ ژ ى و
- * ى ر ا ر ط ض ا ى اه ه ل پ، ب آ ك ن ا ت، ر و ت ا ر ن ژ، ى ت ر ا ر ح ق ى ا ع، ، ر ب ى ف ت ن ر ت ن ى ا : ن ا م ت خ ا س
- * ى ل ج م ر ا ز ا ب، س ى ل پ ز ك ر م، ى ز ا ب ك ر ا پ، ت ك ر ا م، د ى ر خ ز ك ر م : ط ى ج م ت ا ع ا ل ط ا
- * ى ش ز ر و ن ل ا س : ت ى ا س
- * س و ب ى ن ى م ط خ ه ب ك ى د ز ن، و ر ت م ه ب ك ى د ز ن، ر ه ش ه ر ط ن م، ا ى ر د ه ر ط ن م ا ب : ل ج م

EPA UĞUR` DAN PENDİK` TE SİTE İÇİNDE DENİZ MANZARALI SATILIK SIFIR 2+1 ARA KAT DAİRE DAİRE ÖZELLİKLERİ

□DAİREMİZ; GİRİŞ HOLÜ, SALON, MUTFAK, 2 YATAK ODASI, 1 BALKON VE 1 BANYO WC` DEN OLUŞMAKTADIR □SIFIR DAİRE □BRÜT 91 M²; NET 70 M²; □GÜNEY VE DOĞU CEPHELİ □ARA KAT □PANAROMİK DENİZ VE ŞEHİR MANZARALI □GENİŞ BALKON □GİRİŞTE AYNALI PORTMANTO □KORİDOR VE MUTFAK SERAMİK ZEMİN □İÇ KAPILAR LAKE □DAİREYE ÖZEL KAPALI OTOPARK □KLİMA KULLANMAK İSTEYENLER İÇİN BALKONDA SİSTEM HAZIR □ELEKTRİK,DOĞALGAZ VE SU SAATİ HAZIR □SİTEDE OTURUM BAŞLAMIŞTIR SİTE VE BİNA ÖZELLİKLERİ

2 BLOKLU SİTE □TOPLAM 100 DAİRELİK SİTE □8 KATLI BİNA, KATTA 6 DAİRE □ASANSÖR □ÇOCUK OYUN PARKI □AÇIK VE KAPALI OTOPARK □24 SAAT GÜVENLİK □KARTLI GİRİŞ SİSTEMİ □YÜRÜYÜŞ PARKURU □SPOR SALONU □HİDROFOR □İSİ YALITIMI □SES YALITIMI □JENERATÖR □SU DEPOSU □YANGIN MERDİVENİ KONUM ÖZELLİKLERİ

DAİREMİZ PENDİK FEVZİ ÇAKMAK MAHALLESİ MARMARA EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ MEVKİİNDE BULUNMAKTADIR □TÜM SOSYAL DONATILARA, METROYA, TOPLU TAŞIMA DURAKLARINA, MARKETLERE YÜRÜME MESAFESİNDE □METRO HATTI (FEVZİ ÇAKMAK-SGH) 400 M □OTOBÜS-MİNİBÜS DURAĞI 100 M □MARMARA EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 400 M □BOTAŞ GENÇLİK PARKI 50 M □SABİHA GÖKÇEN HAVALİMANI 3 KM □KAYNARCA BÖLGE PARKI 650 M □GÖZDAĞI SOSYAL TESİSLERİ 1.1 KM □SANAYİ SİTESİ 700 M □SULTAN ABDULHAMİD HAN ORTAOKULU 400 M □BUHARA İLKOKULU 400 M □KIZ ANADOLU LİSESİ 500 M □ÖZEL PENDİK BALARISI ANAOKULU 300 M □KAYNARCA BAĞÇELİEVLER CAMİİ 30 M □ÖZEL KÜÇÜK KAŞIFLER ANAOKULU 100 M □ÖZEL PENDİK YÜZYIL HASTANESİ 1 KM □PENDİK SAHİL 2.5 KM □NEOMARİN AVM 2.5 KM □D-100 KARAYOLU 1.2 KM □VİAPORT ASİA ALIŞVERİŞ MERKEZİ 7 KM MESAFE HESAPLAMALARI KUŞBAKIŞI ÖLÇÜMÜ ŞEKLİNDEDİR DAHA DETAYLI BİLGİ İÇİN İLETİŞİM NUMARALARINDAN İRTİBATA GEÇEBİLİRSİNİZ. EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-1067343-121 Ref.No:591974



İlan No:f-1067343-121 Ref.No:591974

