

EPA UĞURDAN KONURALP KAFELER CADDESİ ÜZERİNDE SATILIK EŞYALI  
2+1 Düzce / Merkez

For Sale - Apartment 1,680,000 TL | 90 m2 Düzce / Merkez



# Rooms :	2
# Saloons :	1
# Baths :	1
Property Condition :	Second Hand
Usage Status :	Tenant Live in
Heating :	Combi Boiler
Heating Type :	Natural Gas
Which Floor :	3
Building Floor Number :	3
Construction Year :	2020
Advance Payment :	0 TL
Property Direction :	South
Dues :	350 TL
Deed Status :	Title Deed with Condominium
Rental Income :	0
Available to Bank Credit :	Yes



İbrahim Tunahan Berber  
فاته 90 380-7438181  
مقرر ل ا و ل ا مقرر 90 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
فاته 90 380-7438181  
مقرر ل ا و ل ا مقرر 90 535-5060655  
سكاف 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

عجرجملا مقر f:1067343-74 نالعالإا مقر

- \* Internal Properties : ADSL, White-Goods, Painted, Steel Door, Shower cabin, Diaphone with screen,
- \* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : City View,

EPA UĞURDAN KONURALP KAFELER CADDESİ ÜZERİNDE SATILIK EŞYALI 2+1 KİRACILI DAİRE SITE ÖZELLİKLERİ:  
AKGÜNOĞLU YAPI SİRİUS SİTESİ KATTA 8 DAİRE OLMAK ÜZERE A BLOK 24 DAİRE 2 BLOK OLMAK ÜZERE 45 DAİRE VE  
2 ADET İŞ YERİNDEN OLUŞMAKTA AÇIK OTOPARK MEVCUT ASANSÖR BİNA YÖNETİMİ BİNA GÖREVLİSİ ŞİFRELİ GİRİŞ  
BİNA TEMZİLİK GÖREVLİSİ DAİRE ÖZELLİKLERİ: DAİREMİZ GİRİŞ HOLÜ, İKİ ADET YATAK ODASI, SALON+MUTFAK,  
BALKON VE WC DEN OLUŞMAKTADIR EN ÜST KAT ÖNÜ KAPANMA İHTİMALİ YOK KİRACILI İSKANLI DAİREMİZ CADDE  
MANZARALIDIR GÖRÜNTÜLÜ DİAFON SİSTEMİ İSİ VE SES YALITIMI FİBER İNTERNET ALT YAPISI GÜNEY CEPHE OLUP  
GÜN BOYU GÜNEŞ IŞIĞI ALMAKTADIR DAİREMİZ TAMAMEN EŞYALIDIR BALKONLU BEYAZ EŞYALAR VE MOBİLYALAR  
SIFIRA YAKIN DURUMDADIR DAİREMİZ KONUMU VE NİTELİKLERİ AÇISINDAN MANTIKLI BİR YATIRIM ARACI OLARAK  
GÖRÜLMEKTEDİR KONURALP ÜNİVERSİTE MEVKİİNİN EN İŞLEK CADDESİNİN ÜZERİNDE OLUP DAİREMİZ HER GÜN  
DEĞERLENMEKTEDİR KONUM ÖZELLİKLERİ: KAFELER CADDESİ ÜZERİNDE TÜM SOSYAL DONATILAR YÜRÜYÜŞ  
MESAFESİNDE ZİNCİR MARKETLER VE KAFELER SITE ÖNÜNDE OTOBÜS DURAĞI 50 M D655 AKÇAKOCA KARAYOLU  
350M DÜZCE TEKNOPARK 400M DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 700M DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 700M  
KONURALP ANTİK KENTİ 2 KM ÖZDİLEK AVM 5 KM D100 İSTANBUL ANKARA KARAYOLU 6 KM DÜZCE BELEDİYESİ 7  
KM DÜZCE MERKEZ 8 KM KREMPARK AVM 9 KM ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 8 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE  
İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR  
GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100173 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A  
MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN  
MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik  
entegre edilmiştir.\*



567531: عجرملا مقر f-1067343-74: نالعالإل مقرر

