

EPA UĞURDAN BÖLGENİN EN NİTELİKLİ PROJESİNDE CADDE CEPHELİ 1+1
Düzce / Merkez

For Sale - Apartment 1,350,000 TL | 64 m2 Düzce / Merkez



# Rooms :	1
# Saloons :	1
# Baths :	1
Property Condition :	Brand New
Usage Status :	Empty
Heating :	Combi Boiler
Which Floor :	3
Building Floor Number :	3
Construction Year :	2024
Advance Payment :	0 TL
Property Direction :	North
	East
Dues :	0 TL
Deed Status :	Title Deed with Condominium
Rental Income :	0
Available to Bank Credit :	Yes
Barter :	Yes



İbrahim Tunahan Berber
90 380-7438181 فتاه
90 532-1337816 ل ا و ج ل ا مقرر

EPA UĞUR GAYRİMENKUL
90 380-7438181 فتاه
90 535-5060655 ل ا و ج ل ا مقرر
90 380-7438181 س ك ا ف
Beyciler Mah. Akçakoca
Karayolu 74/A
Merkez / Beyciler
, Düzce

عجرم ل ا م قر 583196 :ف ال ع ل ا م قر f-1067343-95

- * Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Diaphone with screen,
- * Building : Elevator / Lift, Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows,
- * Environment : Shopping Center, Market, Police Station,
- * Location : Nature View, City View,

EPA UĞUR`DAN BÖLGENİN EN NİTELİKLİ VE TEK AVM PROJESİNDE SATILIK CADDE CEPHELİ 1+1 SİTE ÖZELLİKLERİ
ÜNİVERSİTE BÖLGESİNİN TAM OLARAK MERKEZİ KONUMUNA SAHİP ÜNİVERSİTE BÖLGESİNİN ALIŞVERİŞ MERKEZLİ
PROJESİ

□

SİTE A VE B BLOK OLARAK 2 BLOKTAN OLUŞMAKTA □A BLOKTA 78 DAİRE 14 DÜKKAN □B BLOKTA 75 DAİRE 26 DÜKKAN
□TOPLAM 153 DAİRE 40 DÜKKAN □AÇIK VE KAPALI OTOYOL □7/24 KAMERA KAYDI □24 SAAT GÜVENLİK □SİTE-AVM
YÖNETİMİ □SOSYAL ALANLAR □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ASANSÖR

DAİRE
ÖZELLİKLERİ

□

DAİREMİZ; SALON+MUTFAK, YATAK ODASI, BANYO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR □BRÜT 64 M²; NET 49
M²; □BÖLGENİN EN PRESTİJLİ DAİRESİDİR □YERDEN ISITMA □SERAMİK ZEMİN □KUZEY DOĞU CEPHELİ □DAİREMİZ
İÇERİSİNDEN KAFELER CADDESİ VE ÜNİVERSİTE PANORAMİK OLARAK GÖRÜNMEKTEDİR □SON KAT □ANKASTRE □ASMA
TAVAN □SPOT AYDINLATMA □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ISICAM □BALKONLU □DUŞAKABİN □MUTFAK VE BANYO SERAMİKLERİ
ÖZEL SİYAH TAŞTIR □ELEKTRİK VE SU ABONELİĞİ ALINABİLMEKTEDİR, DOĞALGAZ YAKINDA VERİLECEK KONUM
ÖZELLİKLERİ □TÜM SOSYAL DONATILAR YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □KAFELER CADDESİ VE DÜZCE ÜNİVERSİTESİ
YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □OTOBÜS DURAĞI SİTE ÖNÜNDE MEVCUT □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMAHASTANESİ 500M
□KONURALP ANTİK KENTİ 1 KM □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 700 M □ÖZDİLEK AVM 5.5 KM □D100 ANKARA-İSTANBUL
OTOYOLU 7 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM □KREMPARK AVM 8 KM □ATATÜRK DEVLET HASTANESİ
9 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5.5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN
İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER
MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDESİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET
DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKETİ KLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı
tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

مقر 583196:عجرم ل م قر 95-1067343-f:ن ال ع إ ل م قر



مقر 583196: عجم لاء مقر f-1067343-95: نال ع لاء مقر

