

**EPA UĞURDAN BOĞAZIÇI ŞEKERPİNARDA SATILIK FIRSAT FİNDİKLİK**  
Düzce / Merkez

For Sale - Field 1,200,000 TL | 3,931 m2 Düzce / Merkez



Barter : Yes  
Permitted Base Construction Area : 0  
Kaks :  
Taks :  
Gabari :  
Meter Square Unit Price : 318 TL  
Deed Status : Detached Parcels  
Title Deed - Area No : 130  
Title Deed - Parcel No : 6



Semih YILDIZ  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
507-6271888

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 380-7438181  
Cep Telefonu 90  
535-5060655  
Faks 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

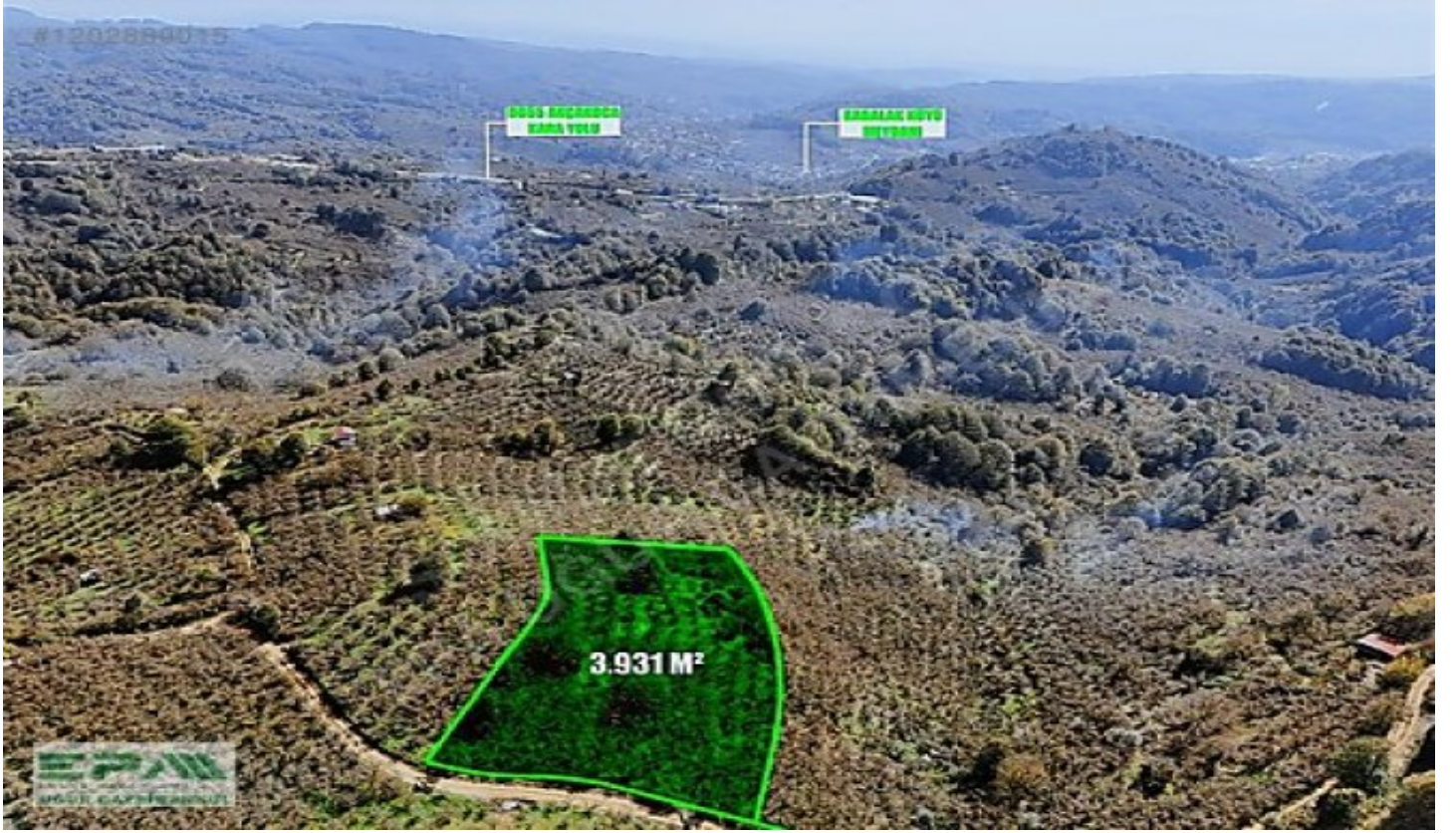
İlan No:f-1067343-101 Ref.No:584303

- \* Location : Nature View,
- \* Infrastructure : Plotted,

EPA UĞUR`DAN BOĞAZIÇI ŞEKERPİNAR`DA SATILIK FIRSAT FINDIKLIK ARSA ÖZELLİKLERİ: □ARSAMIZ 3.931 M<sup>2</sup>; TEK PARSELDEN OLUŞMAKTADIR □TOPLAM ALAN 3.931 M<sup>2</sup>; □ARSAMIZ KÖY YERLEŞİK ALAN SINIRLARI DIŞINDADIR FAKAT BÖLGEDEKİ YATIRIMCILARIN İLGİSİNDEN BUNGALOV TARZINDA YAPILAŞMA MEVCUTTUR □HALİ HAZIRDA FINDIKLIK OLARAK KULLANILMAKTADIR □BAKIMLI OLDUĞU YILLARDA YAKLAŞIK 1 TON FINDIK ÜRETİLMEKTEDİR □ARSAMIZIN EĞİM ORANI MİNİMUM SEVİYEDEDİR □BUNGALOV YAPILABİLİR □PANORAMİK DOĞA MANZARASINA SAHİPTİR □ARSAMIZIN YOLU ARAÇLAR İÇİN UYGUNDUR □MANTIKLI FİYAT TEKLİFLERİNİ DEĞERLENDİRLİCEKTİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □ARSAMIZ DÜZCE MERKEZE BOĞAZIÇI BELEDİYESİNE BAĞLI ŞEKERPİNAR KÖYÜNDE YER ALMAKTADIR □BUNUN YANINDA DÜZCE MERKEZE ARAÇ İLE 30 DK MESAFEDEDİR □KALICI KONUTLAR(BAHÇEŞEHİR) 13 KM □KUZEY ÇEVRE YOLU 10 KM □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 900M □D100 İSTANBUL-ANKARA KARAYOLU 13 KM □DÜZCE MERKEZ 14 KM □DZCE BELEDİYESİ 14 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 15 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 7 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 7 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 13 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-101 Ref.No:584303



İlan No:f-1067343-101 Ref.No:584303

#1202880015

