

**ALYADA KOÇ ÜNİV.YE YAKIN SATILIK 3+1 ÇİFT BALKON ÇATI DUBLEKS
İstanbul / Sarıyer**

For Sale - Apartment 14,950,000 TL | 170 m2 İstanbul / Sarıyer



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 1
Type of Property : Penthouse Duplex
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Heating Type : Electricity
Which Floor : 4
Building Floor Number : 4
Construction Year : 2014
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : South
Balcony Number : 2
Dues : 6000 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No :
Title Deed - Parcel No : 287
Available to Bank Credit : Yes



Şadiye ABRARİ
Telefon 90 212-2125050
Cep Telefonu 90
553-8844094

EPA ELİT GAYRİMENKUL
Telefon 90 212-2125050
Cep Telefonu 90
541-9015548
Faks 90 212-2125050
Zekeriya köy 2. Cadde No:93
Sarıyer / Köyler
, İstanbul

- * Internal Properties : ADSL, Balcony, Steel Door, Shower cabin, Diaphone with screen, Cable TV / satellite, Cellar, Parquet - Laminate, Oil paintings Wall, High Ceiling,
- * Building : Elevator / Lift, Earthquake Regulation Proof, Fiber Internet, Pressure Tank, Generator-Power Unit, Doorman, PVC Windows, In Compound, Water tank, In Garden,
- * Environment : Shopping Center, Cafeteria, Nursery, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar, School,
- * Compound : Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor, Social Facility, Gym, Jogging / Walking Areas, Swimming Pool,
- * Location : Near to Street, Close to Airport, Nature View, City View, Close to Subway, Near to Highway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route, Close to Marine Transportation,

Alya Evleri'nde, Koç Üniversitesi'ne sadece birkaç dakika mesafede yer alan bu ferah ve kullanışlı 3+1 çatı dubleks daire, yeni sahiplerini bekliyor! Çift balkonlu bu özel daire, geniş yaşam alanı ve modern tasarımıyla hem konforlu bir oturma hem de kazançlı bir yatırım fırsatı sunuyor. Alya Evleri, 8602 m² arsa alanı üzerinde konumlanmış 118 konuttan oluşan prestijli bir yaşam alanıdır. Açık ve kapalı otopark, 7/24 güvenlik ve kamera sistemi, güvenlik kulübesi, açık yüzme havuzu, su deposu, hidrofor, jeneratör gibi donanımlarıyla konforlu ve güvenli bir yaşam sunmaktadır. Dairede Franke ankastre beyaz eşya, Intercom sistemi ve merkezi ısıtma bulunmaktadır. Konum Avantajları: • Koç Üniversitesi: 1 km • Koç Üniversitesi Batı Kampüsü: 400 m • Hacıosman Metro İstasyonu: 10 dk • Maslak: 15 dk • Köprü Bağlantı Yolu: 7 dk Hem yatırım hem oturma için ideal olan bu çatı dubleks daireyi kaçırmayın! Daha fazla bilgi için iletişime geçebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



