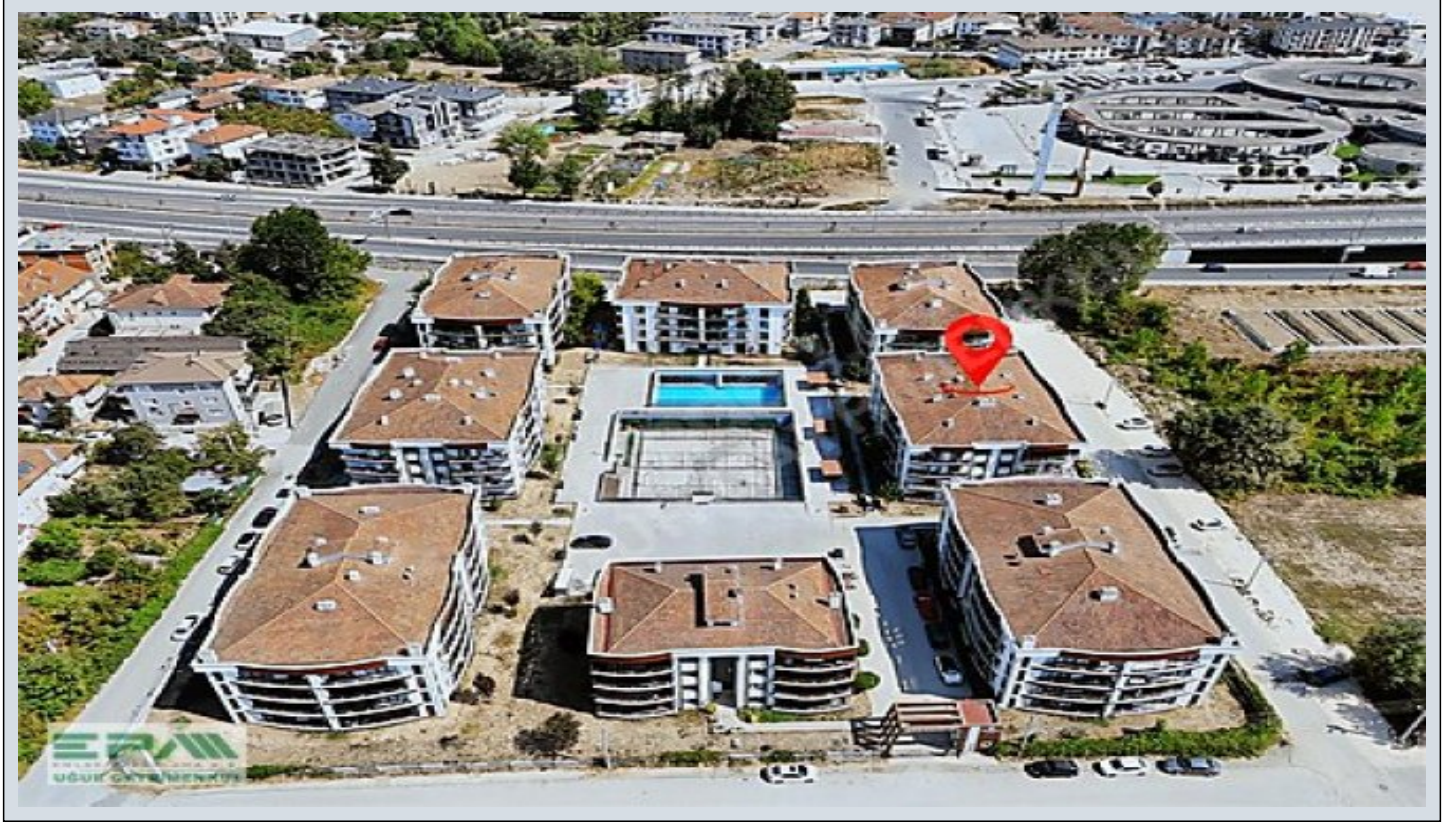


## | EPA UĞUR DÜZCE | DARICI HAVUZLU SİTE İÇİ SATILIK 3+1 DAİRELER Düzce / Merkez

For Sale - Apartment 3,750,000 TL | 160 m2 Düzce / Merkez



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : Basement  
Building Floor Number : 4  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : North  
East  
South  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :



Buğra Aktaş  
90 380-7438181 فتاه  
90 553-3638278 لاولج ل مقرر

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
90 380-7438181 فتاه  
90 535-5060655 لاولج ل مقرر  
90 380-7438181 س ك اف  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

- \* Internal Properties : ADSL, Wood Works, Painted, Steel Door, Shower cabin, Closet,
- \* Building : Heat Proofing, PVC Windows,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View, City View, Close to Minibus Route,

EPA UĞUR`DAN DÜZCE DARICI MAHALLESİ HAVUZLU SİTE İÇİ SATILIK 3+1 DAİRELER SİTE ÖZELLİKLERİ  
□TOPLAM 9 BLOKTAN OLUŞMAKTADIR □HAVUZ □BASKETBOL SAHASI □FUTBOL SAHASI □VOLEYBOL SAHASI □ÇOCUK OYUN  
ALANLARI □SOSYAL ALANLAR □SİTE YÖNETİMİ □HARİKA PEYZAJ

DAİRE ÖZELLİKLERİ □DAİRELERİMİZ; GİRİŞ HOLU, SALON, MUTFAK, 3 YATAK ODASI EBEVEYN BANYOSU VE  
BANYO-WC`DEN OLUŞMAKTADIR □BRÜT 160 M<sup>2</sup>; NET 140 M<sup>2</sup>; □3 KATLI BİNANIN ZEMİN KATINDADIR □KUZEY -  
GÜNEY - DOĞU CEPHELİ □ÇİFT BALKON □GENİS SALON VE ODALARA SAHIPTİR □SATILIK DAİRELERİMİZ BOYALI VE TEMİZ  
BİR ŞEKİLDE TESLİM EDİLECEKTİR. KONUM ÖZELLİKLERİ □TÜM SOSYAL DONATLARA VE KURUMSAL MERKETLERE  
YÜRÜME MESAFEDEDİR □AZMİMİLLİ ORTAOKULU 80 M □DÜZCE ŞEHİRLER ARASI OTOBÜS TERMİNALI 300 M □DÜZCE  
BELEDİTESİ 900 M □DÜZCE ŞEHİR MERKEZİ 1.2 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 1.3 KM □DÜZCE ÖZEL ÇAĞSU HASTANESİ 1.9 KM  
□İSTANBUL ANKARA KARAYOLU 2 KM □DÜZCE ATATÜRK DEVLET HASTANESİ 2.3 KM □DÜZCE ADALET SARAYI 3 KM  
□DÜZCE ÜNİVERSİTESİ EĞİTİM VE ARAŞTIRMA HASTANESİ 8.4 KM □ EPA UĞUR GAYRİMENKUL 3 KM DAHA DETAYLI  
BİLGİALMAK İÇİN İRTİBATNUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR  
GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A  
MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDESİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET  
DUYARIZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

مقر: 625437 عجرم لاء مقر: f-1067343-179 نال عالء مقر



رقم المرجح: 625437 رقم الف: 1067343-179

