

**Çankaya Meşrutiyet Caddesinde, 3 Bölüm, 6.Katta, Bakımlı Ankara / Çankaya**

For Rent - Office 23,500 TL | 70 m2 Ankara / Çankaya



Room / Division : 3  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Which Floor : 6  
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)  
Heating Type : Natural Gas  
Construction Year : 1982  
Dues : 0 TL  
Title Deed - Area No : 1083  
Title Deed - Parcel No : 2



Canan AKIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
537-2300860

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-1948 Ref.No:632515

---

- \* Location : By Street, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,
- \* Building : Elevator / Lift, Doorman,
- \* Internal Properties : Steel Door, Ceramic Ground,

\*-\* 3 bölüm, 70 m2 \*-\* 8 katlı binada 6.katta \*-\*Arka cephe \*-\* Merkezi ısıtma sistemi (Aidat: 1.950 TL) \*-\* Boyası yeni yapılmış durumda \*-\* Asansörlü \*-\* İş hanında \*-\* Toplu ulaşım güzergahında \*-\* Kızılay merkezde \*-\* Alışveriş merkezlerinin bulunduğu bölgede NOT: İş hanı olması nedeniyle pazar günleri tüm gün, diğer günlerde ise saat 21:00'den sonra kapalıdır. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi imzalatmak suretiyle hizmet vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-1948 Ref.No:632515



İlan No:f-812907-1948 Ref.No:632515



**Cankaya Meşrutiyet Caddesinde,  
3 Bölüm, 6.Katta, Bakımlı  
Kiraçlık**

**EPA**  
Emlak Gayrimenkul Yatırım Anonim Şirketi  
Nispetiye Mahallesi, 34398 Beşiktaş/İstanbul  
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 34390002709000001  
Tic. Sic. No: 270900 / Mersis: 34390002709000001

**Özellikler:**  
- 3 Bölüm, 61 m<sup>2</sup>  
- 2. Katın İnançlı Olması  
- Akıllı Evler  
- Mükemmeleni sistemli ve kaliteli  
- 3 adet T.E.Ş.  
- Buzdolabı, çamaşır makinesi, bulaşık makinesi  
- Asansörler  
- 24 saat hizmet  
- Toprak altı suyu giderme sistemi  
- Bakımlı yapıdır  
- Akıllı evler, güvenlik sistemleri ve diğer özellikler

**Net Dış Alan: 97,28 m<sup>2</sup>  
Alan: 78,68 m<sup>2</sup>**

**ÇARŞAM AKOŞ**  
0537 236 06 50