

## EPAdan Ertuğrulgazide Merkezi Konumda 3+1 Satılık Yapılı Daire Ankara / Sincan

For Sale - Apartment 3,400,000 TL | 115 m2 Ankara / Sincan



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Heating : Combi Boiler  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 4  
Building Floor Number : 4  
Construction Year : 2004  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : East  
Dues : 0 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
Available to Bank Credit : Yes



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

EPA A.Ş. CENGİZ EREN  
EMLAK  
Telefon +90 312-263 58 58  
Cep Telefonu +90 531-858  
51 03  
Faks +90 312-557 83 83  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

İlan No:f-403680-474 Ref.No:632969

- \* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin,
- \* Building : Fiber Internet, PVC Windows, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Close to Minibus Route,

Ankara Sincan ERTUĞRULGAZİ Mahallesi 4.Kat 3 + 1 115 Metre<sup>2</sup>; Alanına Sahip Olan Dairemiz ; Daire Özellikleri: □Mülk Sahibinden □4.Kat Daire □Bağımsız SALON □Full Yapılı □Güney Doğu Cephe □Bireysel Yeni Kombi □PVC Cam Pencere □Isı cam □Mutfak □Yenilenmiş Banyo WC □Vestiyer Dolaplar □Parke Zeminler □Balkon

Bina Özellikleri: □Site İçerisinde □Kamera Sistemi □Açık Otopark □Isı Yalıtımı □Çocuk Oyun Alanı □Şehir Manzarası Eğitim Olanakları: □Anaokuluna 1 Dk Yürüme Mesafesinde □İlkokula 1 Dk Yürüme Mesafesinde □Ortaokulu 1 Dk Yürüme Mesafesinde □Mesleki ve Teknik Anadolu Lisesine Yürüme Mesafesinde □İmam Hatip Ortaokuluna Yürüme Mesafesinde Sağlık Olanakları: □Aile Sağlığı Merkezi □Sincan Eğitim ve Araştırma Hastanesi □Nafiz Körez Devlet Hastanesi □Eczane □Lokman Hekim Hastanesi Lokasyon: □Salı Pazarına 2 Dk Yürüme Mesafesinde □Gimsa Marketlere Yürüme Mesafesinde □Otobüs ve Minibüs Duraklarına 2 Dk Yürüme Mesafesinde □Cadde Üzerinde □Ankara'nın Büyük Bir Kısımına Tek Vasıta İle Ulaşım Satış Süreci Hakkında: □Kat Mülkiyetlidir. İskanı Vardır. □Tüm abonelikler yapıldır. □Krediye Uygunudur. □Firmamız Daire Alım-Satım Sürecinin Kolaylıkla ve Sağlıkla Sonuçlanması için; □Dairenizin Satışı, □Anlaşmalı firma aracılığıyla Aracınızın Satımı,

□Ve En Uygun Oranlarla İhtiyaç veya Konut Kredisi Kullanımı noktasında yardımcı olmaktadır. Tüm Satılık veya Kiralık Gayrimenkul İlanlarımızı Linke Tıklayarak Görebilirsiniz.

<https://epacengizerenemlaksincanetimesgut.sahibinden.com> EPA CENGİZ EREN EMLAK EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-403680-474 Ref.No:632969



İlan No:f-403680-474 Ref.No:632969

