

**BÖLGE UZMANI EMRE KOÇTAN ORDU CADDESİ ÜZERİ 100+100  
M2(DEPOLU) Istanbul / Sultangazi**

For Rent - Shop 30,000 TL | 120 m2 Istanbul / Sultangazi



Room / Division : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Which Floor :  
Heating : Not  
Construction Year : 2006  
Property Direction : East  
Dues : 0 TL  
Title Deed - Area No : 2  
Title Deed - Parcel No : 4



Emre KOÇ  
90 532-2756006 فتهاه  
90 532-2756006 ل اوجل مقرر

EPA EMRE KOÇ  
GAYRİMENKUL  
90 532-2756006 فتهاه  
90 532-2756006 ل اوجل مقرر  
90 532-2756006 س كاف  
Halit Ziya Türkkan Sk.  
Famas Plaza C Blok Kat:2  
No:101  
Şişli / -  
, Istanbul

Sultangazi Ordu Caddesi Üzerinde 100 m<sup>2</sup>; Full Tadilatlı Cadde Üstü Dükkan + 100 m<sup>2</sup>; Depo (Opsiyonel)  
AÇIKLAMA: Sultangazi Ordu Caddesi üzerinde, tamamen yenilenmiş, cadde cephe yüksek tavanlı 100 m<sup>2</sup>; dükkan kiralıktır. İstenirse ayrı girişli 100 m<sup>2</sup>; bodrum/depo alanı da kullanılabilir. Dükkanımızın tüm tadilatı yapılmış olup, boya&ndash;badana, zemin, elektrik, su tesisatı sıfırdır. 7 kW sanayi elektriği, banyo & lavabo, otomatik kepenk mevcut olup, her işe uygun konsepttedir. Kuzey Marmara Otoyolu bağlantısına ve TEM çıkışına çok yakın konumda, ulaşımı kolay, prestijli bir lokasyondadır. Masrafsız &ndash; taşınmaya hazır &ndash; hemen kiralanabilir. ÖZELLİKLER: Alan: 100 m<sup>2</sup>; (Zemin Kat) Depo: 100 m<sup>2</sup>; (Ayrı Girişli &ndash; Opsiyonel) Yüksek Tavan Full Tadilatlı Sanayi Elektriği (7 kW) Otomatik Kepenk Banyo & Lavabo Showroom / Mağaza / İmalathane / Depo Kullanımına Uygun Kuzey Marmara ve TEM Bağlantı Noktasına Yakın Cadde Üzeri Konum Masrafsız &ndash; Hemen Taşın □ Lokasyon: Sultangazi / Ordu Caddesi □ Detaylı bilgi için iletişime geçiniz. □ İletişim: Emre Koç Detaylar ve alternatifler için lütfen beni arayın. Emre Koç 0532 275 60 06-0212 807 17 17 TAŞINMAZ YETKİ BELGE NO:3413994 MYK BELGEMİZ :YB0044/17UY0333-5/00/10494 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



