

Yeni Batı AP İst Portta, İstanbul Yolu Metrosu Yanı, 2+1 Ankara / Yenimahalle

For Rent - Apartment 46,000 TL | 125 m2 Ankara / Yenimahalle



Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 2
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 3
Building Floor Number : 15
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Deposit : 0 TL
Balcony Number : 1
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No : 62687
Title Deed - Parcel No : 1



İlknur UZUN
90 312-4427600 :فٲاٲه
90 533-3633404 :ل اوال ا مقر

EPA AKARE GAYRİMENKUL
90 312-4427600 :فٲاٲه
90 312-4427700 :ل اوال ا مقر
90 312-4427600 :سكاف
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

- * Internal Properties : Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Dressing Room, Closet, Diaphone with screen, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
- * Building : Elevator / Lift, Doorman, PVC Windows, In Compound, In Garden,
- * Environment : Shopping Center, Cafeteria, Market, Game Park, School,
- * Compound : Security, Parking - Outdoor, Parking - Indoor,
- * Location : Near to Street, City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

Daire Özellikleri: *- 2+1+Giyim Odası, 125 m2 *- 15 katlı binada 3.katta *- Ebeveyn Suiti: Yatak odası+ giyim odası+banyo *- Çift banyo *- Balkonlu *- Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli *- Bağımsız mutfak *- Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) *- Sıfır, yeni daire Site Özellikleri: *- 27.000 m2 arsa üzerine kurulu 130.000 m2 inşaat alanına sahip *- 993 Rezidans ve 137 Cadde Dükkandan oluşan proje içerisinde *- Asansör *- Açık ve kapalı otopark *- 24 saat güvenlik personeli, güvenlik kamerası *- Jeneratör, hidrofor, su deposu *- Ses ve ısı yalıtımlı *- Kapalı yüzme havuzu, *- Sauna, buhar odası *- Sosyal tesisli (Spor ve etkinlik alanları) *- Alışveriş dükkânları Lokasyon Özellikleri: *- İstanbul Yolunda *- Toplu ulaşım güzergahında *- Havaalanına 15 dk mesafede *- Metromall ve Optimum AVM'ye 10dk. *- İstanbul Yolu Metro İstasyonuna 1dk. *- Göksu Parka (araçla) 3dk. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



631056:عجرم لیا مقر 2001-812907-f:نالعالإا مقر

