

## Çankaya Hoşdere Caddesi Üzerinde 3+1den 2+1 Çevrilmiş, Ön Cephe Ankara / Çankaya

For Sale - Apartment 6,150,000 TL | 120 m2 Ankara / Çankaya



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Tenant Live in  
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 3  
Building Floor Number : 3  
Construction Year : 1984  
Advance Payment : 0 TL  
Balcony Number : 4  
Dues : 2275 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No : 7043  
Title Deed - Parcel No : 9  
Available to Bank Credit : Yes



Akif AYDIN  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
532-3450441

EPA AKARE GAYRİMENKUL  
Telefon 90 312-4427600  
Cep Telefonu 90  
312-4427700  
Faks 90 312-4427600  
Hoşdere Cad. No:179/4  
Çankaya / Ayrancı  
, Ankara

İlan No:f-812907-2009 Ref.No:646172

---

- \* Internal Properties : Wood Works, Balcony, Steel Door, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas, Parquet, Parquet - Laminate, Ceramic Ground,
- \* Building : Doorman, In Garden,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, School,
- \* Compound : Parking - Outdoor,
- \* Location : Near to Street, City View, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

\* 3+1`den 2+1`den çevrilmiş, 120 m2 \* 3 katlı binada 3.Katta, \* Ön cephe (Doğu, kuzey) \* Mantolaması yapılmış binada \* Merkezi ısıtma sistemi (Aidat: 2.275 TL) \* Açık Otoparklı \* Toplu ulaşım güzergahında, O.D.T.Ü. Dolmuş duraklarına yakını \* Sınav Dershanesi, HC International Klinik karşısı, Kampüs Koleji yanı \* Ayrancı Anadolu Lisesi`ne, Halide Edip Adıvar İlköğretim Okulu`na, Çankaya Anadolu Lisesi`ne, Hacı Ömer Tarman Anadolu Lisesi`ne çok yakın \* Dikmen vadisi Parkı`na, Portakal Çiçeği Vadisi`ne, Atakule`ye yürüme mesafesinde \* Alış veriş merkezlerinin, bankaların bulunduğu bölgede  
NOT: Gayrimenkulde kiracı bulunmaktadır. Gayrimenkul randevu alınarak gösterilmektedir. Gayrimenkul satıldığında kiracı daireyi tahliye edecektir. Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi İmzalatmak Suretiyle Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-812907-2009 Ref.No:646172



