

**Manisa Yunusemre Akgedik Mahallesi 2.Etap.2 Kısım Tıp 2-93/ 2+1  
Manisa / Yunusemre**

For Sale - Apartment 4,500,000 TL | 105 m2 Manisa / Yunusemre



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Type of Property : Apartment Flat  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Heating Type : Natural Gas  
Which Floor : 2  
Building Floor Number : 4  
Construction Year : 2022  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : South  
Balcony Number : 1  
Dues : 1100 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 20000  
Title Deed - Area No : 161  
Title Deed - Parcel No : 1  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : Yes



Berkay MANDACI  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
553-1022095

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL  
Telefon 90 236-2361545  
Cep Telefonu 90  
507-4214987  
Faks -  
2306 SK.NO: 20/A  
Şehzadeler / Tevfikiye  
, Manisa

İlan No:f-1083996-231 Ref.No:643543

???? Manisa / Yunusemre /Akgedik ???Mahallesi ??? TOKİ/ 2 Etap ??? 2 Kısım Tip2 -93 Blok ??? 4.Katlının ???  
2.Katı ??? 2+1 Kapalı Mutfak 94m<sup>2</sup>; Dış Cephesi Isı Yalıtımlı Mantolama ??? Karanlık Oda Yok Isı Yalıtımlı  
??? Doğalgaz Merkezi Isı Pay Ölçer & Sıcak Su ??? Pimapen doğrama ??? Çelik kapı □ M.D.F Hazır Mutfaklı □  
M.DF.Amerikan Oda Kapıları □ Yerler Laminant Parkeli □ Islak Zeminler için Granit ??? Duvarlar Saten Alçı ve Boyalı  
??? Duşakabin Hilton Lavabo Banyo Vestiyer Alaturka tuvalet Asansörlü ??? Açık Otoparklı Geniş Ve Ferah  
Okula Markete Camiye Çok Yakın Ulaşım Kolay ??? Fiyat 4.500.000□ (Pazarlığa açıktır) ??? EPA RÜZGAR  
GAYRİMENKUL DANIŞMANI KADİR KIRBIYIKOGLU



0545 760 71 02



0236 236 15 45 ??? Yatırımlık, merkezi, kira garantili fırsat! ??? ???Manisa&rsquo;da &ldquo;Emlakta Güvenilir  
Adres&rdquo; ???EPA Rüzgar Gayrimenkul Manisa ??? Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik  
entegre edilmiştir.\*



İlan No:f-1083996-231 Ref.No:643543

