

**Manisa Yunusemre Merkez Efendi Mah. 2+1 Kapalı Mutfak Asansörlü  
Manisa / Yunusemre**

For Sale - Apartment 5,850,000 TL | 100 m2 Manisa / Yunusemre



# Rooms : 2  
 # Saloons : 1  
 # Baths : 1  
 Property Condition : Second Hand  
 Usage Status : Owner living in  
 Heating : Combi Boiler  
 Heating Type : Natural Gas  
 Which Floor : 3  
 Building Floor Number : 5  
 Construction Year : 2020  
 Advance Payment : 0 TL  
 Property Direction : North  
 East  
 South  
 West  
 Balcony Number : 1  
 Dues : 0 TL  
 Deed Status : Title Deed with Condominium  
 Rental Income : 0  
 Title Deed - Area No : 1189  
 Title Deed - Parcel No : 15  
 Available to Bank Credit : Yes  
 Barter : Yes



Sinan GÜNAYDIN  
 Telefon 90 236-2361545  
 Cep Telefonu 90  
 544-6732692

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL  
 Telefon 90 236-2361545  
 Cep Telefonu 90  
 507-4214987  
 Faks -  
 2306 SK.NO: 20/A  
 Şehzadeler / Tevfikiye  
 , Manisa

İlan No:f-1083996-234 Ref.No:648791

- \* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas,
- \* Building : Fiber Internet, Heat Proofing, PVC Windows,
- \* Environment : Shopping Center, Nursery, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View, City View, Close to Minibus Route,

□ EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL&rsquo;DEN | SİTE İÇERİSİNDE | GENİŞ 2+1 DAİRE□ Manisa / Yunusemre / Merkez Efendi MahallesiManisa&rsquo;nın tercih edilen bölgelerinden Merkez Efendi Mahallesi`nde, sosyal donatıları ve güvenli yaşam alanıyla öne çıkan bir muhitte yer alan geniş ve ferah 2+1 kapalı mutfak dairemiz satılıktır.(Halk Eğitim Merkezi Civarı).Hem aile yaşamına uygun hem de yatırım değeri yüksek bir fırsat sunmaktadır.□ DAİRE ÖZELLİKLERİ□ 2 Oda 1 Salon&bull; □ Kapalı Mutfak Geniş ve Kullanışlı&bull; □ 100 m<sup>2</sup>; Brüt kullanım alanı&bull; □ 5 Katlı binanın 3. katı (Arakat)&bull; □ Kullanışlı iç plan&bull; □ Balkon önü açık ferah cephe&bull; □ Masrafsız içi yapılı&bull; □ Asansörlü&bull; □ Geniş ve kullanışlı odalar□ SİTE ÖZELLİKLERİ&bull; □ Site içerisinde güvenli&bull; □ Asansörlü bina&bull;□

Düzenli ve bakımlı&bull;

□

Aile sitesi&bull;

□

Cadde Üzerinde□ KONUM AVANTAJLARI&bull; Yunusemre&rsquo;nin gelişen ve tercih edilen lokasyonu&bull; Market, okul ve günlük ihtiyaçlara yakın mesafede&bull; Site içerisinde güvenli ve sosyal yaşam alanlarına yakın konumda&bull; Ulaşımı kolay,Halk Eğitim Merkezi, Merkez Efendi Devlet Hastanesi,resmi kurumlar, kapalı pazar yeri, okullara yürüme mesafesinde merkezi konumda□ FİYAT:(Pazarlıklı)□ İLETİŞİM BİLGİLERİ□ EPA Rüzgar Gayrimenkul□ 0 236 236 15 45 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1083996-234 Ref.No:648791



İlan No:f-1083996-234 Ref.No:648791

#1309330704



#1309330704



#1309330704



#1309330704



#1309330704



#1309330704



#1309330704

