

## KAYALAR KULEDE KAPALI MUTFAK,ÇİFT BANYOLU 2+1 KİRALIK DAİRE Ankara / Etimesgut

For Rent - Apartment 25,000 TL | 95 m2 Ankara / Etimesgut



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Combi Boiler  
Which Floor : 5  
Building Floor Number : 15  
Construction Year : 2026  
Advance Payment : 0 TL  
Deposit : 0 TL  
Property Direction : South  
Dues : 1500 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Title Deed - Area No : 62778  
Title Deed - Parcel No : 1



Mihraç KOÇ  
90 532-4680724 فته  
90 532-4080724 لاولال مقرر

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
90 532-4680724 فته  
90 532-4680724 لاولال مقرر  
90 532-4680724 سلاف  
Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
Caddesi, Cadde Yunus AVM  
NO:23/20  
Etimesgut / Eryaman  
, Ankara

عجرجملا مقر 649711 :ف-1094370-24 نالعال مقر

- \* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom, Kitchen Natural Gas,
- \* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View, City View, Close to Minibus Route,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: \*DAİREMİZ YAPRACIK KAYALAR KULE`DE \*DAİREMİZ SIFIRDIR,İLK KULLANAN SİZ OLACAKSINIZ. \*ÇİFT BANYOLU \*KAPALI MUTFAK \*ANKASTRE SET TAKILI \*BİNANIN HEMEN ALTINA MARKET VE OTOBÜS DURAĞI VARDIR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middot;Banyolarda duşu kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. &middot;Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiklidir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve ankastre set mevcuttur. &middot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve kombili ısınmalıdır. &middot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan&rsquo;a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut&rsquo;a Ego otobüsü seferi vardır. &middot;Yapracık, Eşkişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

رقم: 649711 عرمل مرقر 24-1094370-f: نالعل مرقر



649711 عرقم لاق مرقر 24-1094370 فون لاق علال مرقر

