

## YAPRACIK 6.BÖLGEDE BÜYÜK TİP 2+1 KİRALIK DAİRE Ankara / Etimesgut

For Rent - Apartment 18,000 TL | 95 m2 Ankara / Etimesgut



- # Rooms : 2
- # Saloons : 1
- # Baths : 1
- Property Condition : Second Hand
- Usage Status : Empty
- Which Floor : 5
- Building Floor Number : 12
- Construction Year : 2015
- Advance Payment : 0 TL
- Deposit : 0 TL
- Dues : 1500 TL
- Deed Status : Title Deed with Condominium
- Title Deed - Area No : 62843
- Title Deed - Parcel No : 1



Mihraç KOÇ  
90 532-4680724 فته  
90 532-4080724 لاولا مقرر

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
90 532-4680724 فته  
90 532-4680724 لاولا مقرر  
90 532-4680724 سلاف  
Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
Caddesi, Cadde Yunus AVM  
NO:23/20  
Etimesgut / Eryaman  
, Ankara

عجرجرملا مقر :649730 ف:1094370-27 نالعالإلا مقر

- \* Internal Properties : ADSL, Painted, Steel Door, Shower cabin, Kitchen Natural Gas,
- \* Building : Fiber Internet, Pressure Tank, Heat Proofing, PVC Windows, Water tank, Fire ladder,
- \* Environment : Shopping Center, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View, City View, Close to Minibus Route,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: \*DAİREMİZ YAPRACIK 6.BÖLGEDE 2+1, 95 M2 DİR \*BÜYÜK OLAN 2+1 EV PLANINDADIR.  
\*OTOBÜS DURAĞI BİNANIN HEMEN ÖNÜNDE \*ESKİŞEHİR YOLUNA EN YAKIN BÖLGEDE BÖLGENİN VE BİNALARIN  
GENEL ÖZELLİKLERİ: •Banyolarda duşa kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır.  
•Odalarda, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiklerdir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. •Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. •Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmaktadır. •Merkezi uydu yayını mevcuttur.  
•Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. •Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir •Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan'a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut'a Ego otobüsü seferi vardır.  
•Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No: 23/22 Yapracık ,Etimesgut-ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

رقم المرجع: 649730 رقم الإعلان: f-1094370-27



رقم المرجع: 649730 رقم الإعلان: f-1094370-27

