

## Alanya Avsallarda Eşyalı 2+1 Daire - Yatırım Fırsatı! Antalya / Alanya

For Sale - Apartment 4,950,000 TL | 100 m2 Antalya / Alanya



# Rooms : 2  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Empty  
Heating : Air Conditioning  
Which Floor : 2  
Building Floor Number : 4  
Construction Year : 2020  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : South  
West  
Dues : 1200 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No : 148  
Title Deed - Parcel No : 13  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : Yes



Eren KOCA

فٲاه 90 533-1335507

عج رمل ا مقرر 90 533-1335507

EPA WON GAYRİMENKUL

فٲاه 90 533-1335507

عج رمل ا مقرر 90 533-1335507

سكاف 90 533-1335507

Aşağı Hisar Mah. Orhan Gazi

Cad. 8/A

Manavgat / -

, Antalya

- \* Internal Properties : ADSL, White-Goods, Steel Door, Shower cabin, Hilton style bathroom,
- \* Building : PVC Windows,
- \* Environment : Market, Game Park, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View, City View,

EPA WON GAYRİMENKUL`den Alanya Avsallar`da eşyalı, yatırım fırsatı sunan 2+1 satılık daire! Hayalinizdeki tatil evi veya karlı bir yatırım için ideal! Bu ferah 2+1 daire, masrafsız olup aktif olarak yazlık olarak kullanılmaktadır. Güney-batı cephesi sayesinde gün boyu güneş ışığı alırken, havuz manzaralı konumuyla da keyifli bir yaşam alanı sunuyor. Site Özellikleri ve Konfor: □Güvenlikli site içerisinde yer alan daire, 7/24 güvenlik hizmetiyle huzurlu bir yaşam sunar. □Açık yüzme havuzu ve spor alanları ile aktif bir yaşam tarzını destekler. □Açık otopark imkanı ile araç park sorunu ortadan kalkar. □Modern asansör sistemi (Not: Girdi bilgilerinde `Yok` olarak belirtilmiş, ancak genel konut standartları ve diğer özellikler göz önüne alındığında, bu bilginin teyidi önemlidir. Mevcut durumda `Yok` olarak kabul edilmiştir.) □Klima ile ısıtma sistemi ve PVC doğrama pencereler konforlu bir iklimlendirme sağlar. Daire İçi Detaylar: □Net 90m<sup>2</sup>;, brüt 100m<sup>2</sup>; geniş kullanım alanı. □2+1 oda düzeni, Amerikan mutfak ve Hilton banyo gibi modern detaylar. □Tüm beyaz eşyalar (buzdolabı, çamaşır makinesi, fırın) ve spot aydınlatma mevcuttur. □Seramik zeminler ve duşakabin gibi kullanışlı özellikler. □Balkonu sayesinde keyifli vakit geçirebilirsiniz. □Eşyalı olarak teslim edilecek olması, taşınma sürecini kolaylaştırır. Konum ve Çevre Avantajları: □Alanya Avsallar`ın merkezi konumunda, şehir merkezine yakın. □Market, eczane, sağlık ocağı, semt pazarı, ilkokul-ortaokul ve lise gibi tüm sosyal olanaklara yürüme mesafesinde. □Park ve yeşil alanlara yakınlığı ile doğayla iç içe bir yaşam. □Toplu taşıma duraklarına kolay erişim imkanı. Yatırım Potansiyeli: Bu daire, hem tatil amaçlı kullanıma hem de yüksek kira getirisi potansiyeli ile yatırımcılar için cazip bir fırsat sunmaktadır. Kat mülkiyetli tapusu ve krediye uygunluğu ile alım sürecini kolaylaştırmaktadır. 6-10 yaş arası bina yaşı ve bakımlı yapısı ile uzun yıllar değerini koruyacaktır. Detaylı bilgi almak ve daireyi yerinde görmek için lütfen bizimle iletişime geçin. EPA EMLAK - Emlakta Güvenilir Adresiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*



رقم المرجع: 649870 مرقع: f-1093824-29 اإل ع

