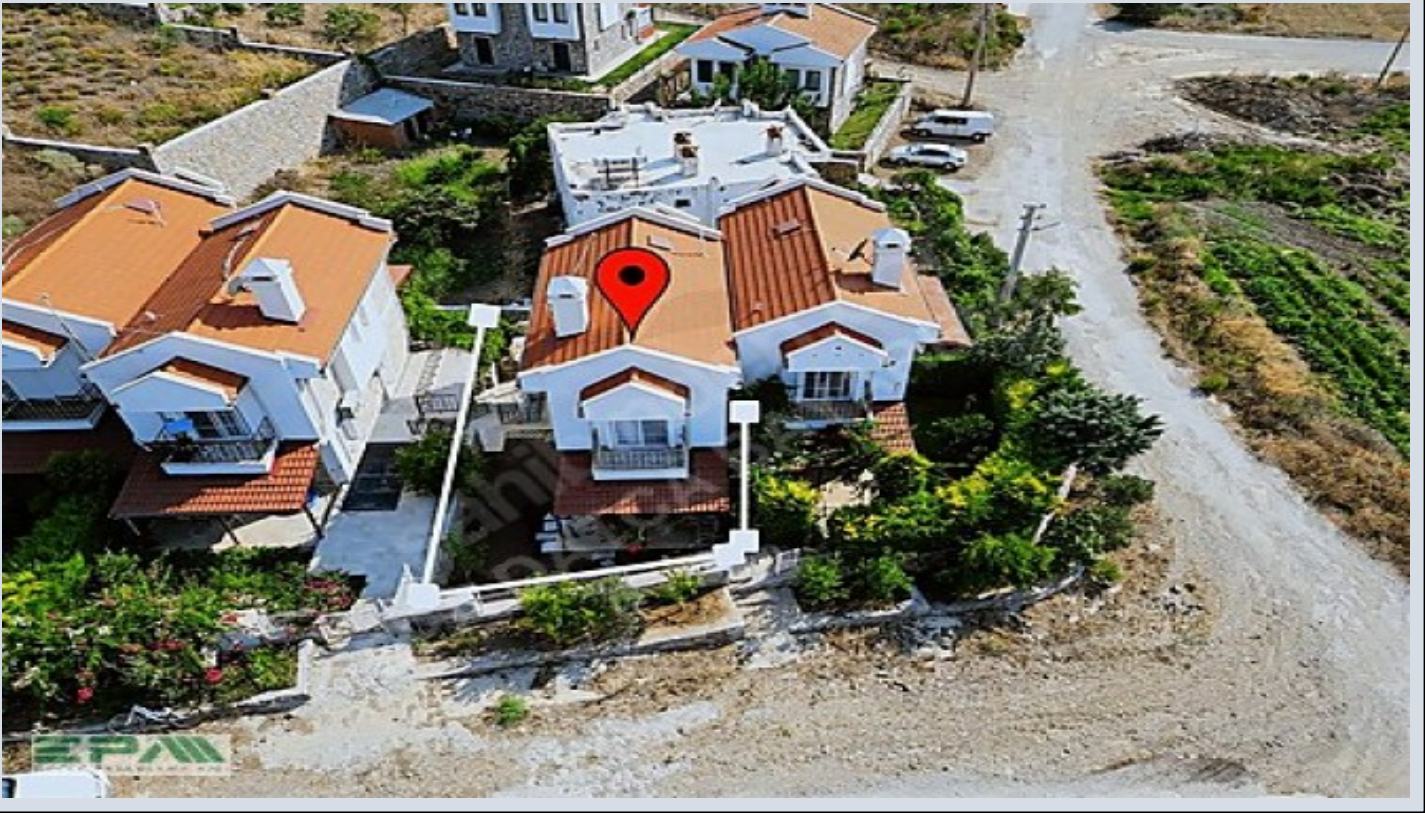


DATÇA KARAINCİRDE 2+1 VİLLA + 1+1 DAİRE | TEK TAPU YATIRIMLIK
Muğla / Datça

For Sale - Villa 14,000,000 TL | 130 m2 Muğla / Datça



Rooms : 2
Saloons : 1
Baths : 3
Property Condition : Second Hand
Usage Status : Empty
Heating : Air Conditioning
Building Floor Number : 2
Construction Year : 2020
Advance Payment : 0 TL
Property Direction : North
East
South
West
Deed Status : Title Deed with Condominium
Title Deed - Area No : 378
Title Deed - Parcel No : 3
Available to Bank Credit : Yes



BARIŞCAN KORKMAZ
Telefon 90 850-3044800
Cep Telefonu 90
551-2175855

EPA DATÇA TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 850-3044800
Cep Telefonu 90
535-4387724
Faks 90 850-3044800
ALİ OSMAN ÇETİNER CAD.
FORA APART ALTI NO: 9/H -
İSKELE DATÇA MUĞLA
Datça / Datça
, Muğla

EPA DATÇA BAYAR GAYRİMENKUL

Datça'nın en çok tercih edilen bölgelerinden biri olan Karaincir & Emecik Mahallesi'nde yer alan bu özel mülk, hem yaşam hem de yatırım açısından önemli avantajlar sunmaktadır.

Müstakil girişli 2+1 villa ile birlikte aynı parsel içerisinde yer alan bağımsız girişli yaklaşık 50 m²; 1+1 daire sayesinde çift kullanım imkanı bulunmaktadır. Villamız geniş bahçe kullanımına sahip olup, ferah ve kullanışlı yaşam alanları sunmaktadır. Müstakil girişli ana villada 2 banyo ve 3 tuvalet bulunmaktadır. Kalabalık aileler için oldukça uygun bir kullanım sunarken, aynı zamanda ek gelir elde etme imkanı sağlamaktadır. **LOKASYON VE ÇEVRE** Karaincir bölgesi, Datça'nın en çok talep gören yazlık lokasyonlarından biri olup berrak denizi, sakin yapısı ve düzenli yerleşimi ile öne çıkmaktadır. Villamız Karaincir Plajı'na yaklaşık 5 dakika sürüş mesafesinde yer almakta olup, temiz ve sığ denizi ile özellikle aileler için tercih edilen bir konumdadır. Migros Jet, A101 gibi marketlere ve bölgedeki restoran, kafe ve beach işletmelerine kolay ulaşım sağlanmaktadır. Yaz sezonunda aktif sosyal yaşamın bulunduğu bölgede, aynı zamanda huzurlu ve sessiz bir yaşam imkanı sunulmaktadır. Datça & Marmaris ana yoluna yakın konumu sayesinde ulaşım avantajlıdır. Datça merkezine yaklaşık 15-20 dakika mesafededir. Genel olarak müstakil villa ve yazlık sitelerden oluşan çevresi ile düzenli, güvenli ve doğayla iç içe bir yaşam sunmaktadır. **YATIRIM AVANTAJI** Bölgede yaz sezonunda günlük kiralamalar oldukça yoğun olup, mülk yüksek kira getirisi potansiyeline sahiptir. Hem yazlık kullanım hem de yatırım amaçlı değerlendirmek isteyenler için ideal bir fırsattır. **GENEL ÖZELLİKLER** Müstakil girişli 2+1 villa Ayrı girişli yaklaşık 50 m²; 1+1 daire Tek tapu Geniş bahçe kullanım alanı 2 banyo 3 tuvalet Kalabalık aile kullanımına uygun %100 krediye uygun Detaylı bilgi ve yerinde sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz. Barış Can KORKMAZ 0 551 217 58 55 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*

İlan No:f-728550-49 Ref.No:652113



İlan No:f-728550-49 Ref.No:652113

