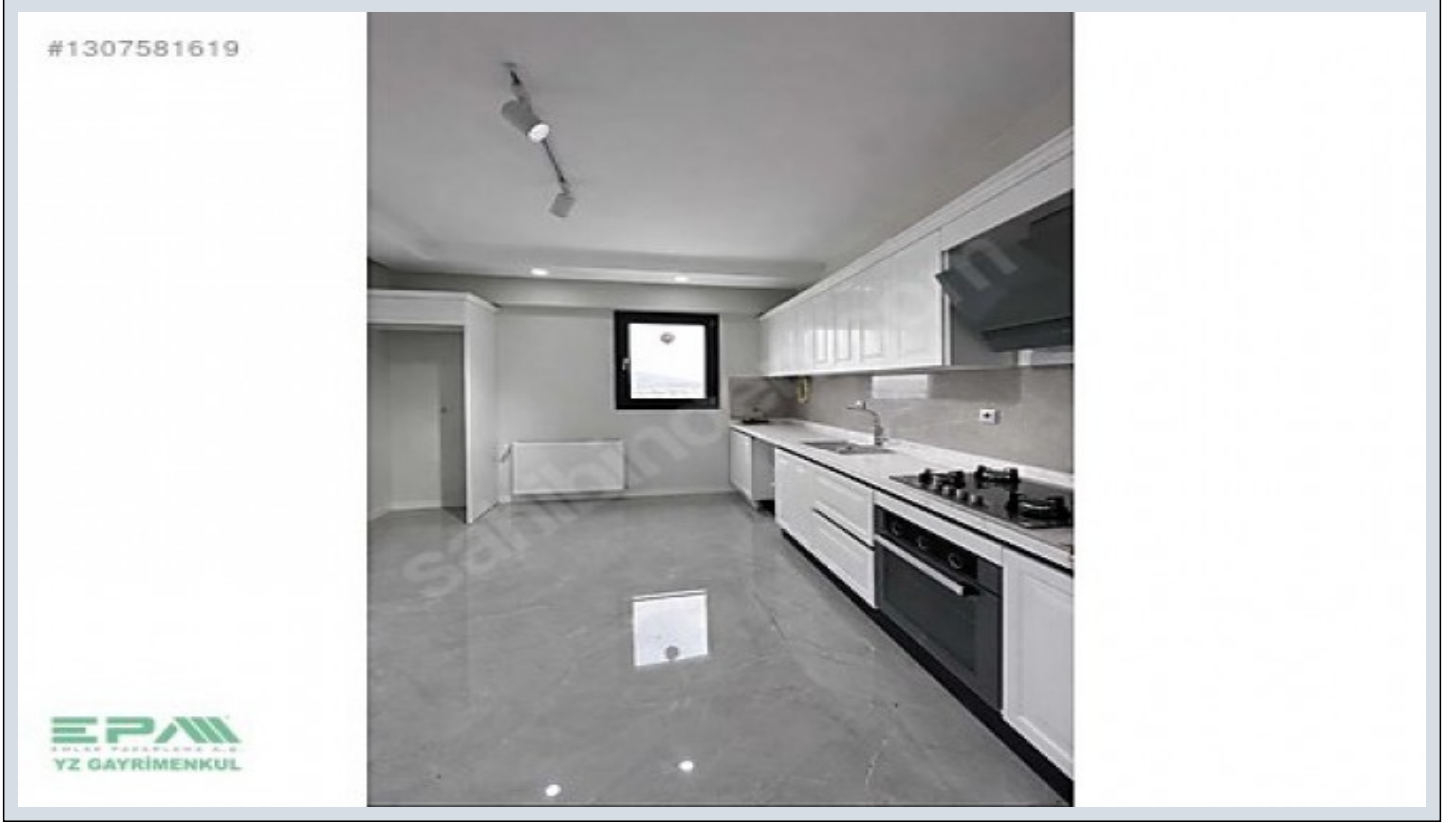


## Anbarda Full Yapılı 3+1 Çift Balkon 15m<sup>2</sup> Hobi Bahçeli Kayseri / Melikgazi

For Sale - Apartment 4,600,000 TL | 185 m2 Kayseri / Melikgazi



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 2  
Property Condition : Brand New  
Usage Status : Empty  
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)  
Which Floor : 7  
Building Floor Number : 8  
Construction Year : 2026  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : South  
West  
Dues : East  
50 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No : 13883  
Title Deed - Parcel No : 1  
Available to Bank Credit : Yes  
Barter : Yes



Yavuz Yalnız  
Telefon 90 532-2323552  
Cep Telefonu 90  
532-2323552

EPA YZ GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-2323552  
Cep Telefonu 90  
532-2323552  
Faks 90 532-2323552  
Mevlana Mah. Heves Cad.  
36/A  
Talas / Talas  
, Kayseri

İlan No:f-1089456-116 Ref.No:656531

- \* Internal Properties : Painted, Steel Door, Wallpaper, Closet,
- \* Building : Fiber Internet, Heat Proofing, Generator-Power Unit, PVC Windows, Fire ladder,
- \* Environment : Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : Nature View, City View,

□ EPA YZ GAYRİMENKUL&rsquo;DEN □ ANBAR MAHALLESİNDE FULL YAPILI, MASRAFSIZ 3+1 DAİRE + HOBİ BAHÇESİ Şehrin en gözde bölgelerinden Anbar Mahallesi&rsquo;nde, tüm detayları eksiksiz tamamlanmış, sıfır ve masrafsız bu özel daire yeni sahibini bekliyor! □ DAİRE ÖZELLİKLERİ &bull; Geniş ve ferah 3+1 kullanım alanı &bull; Gün boyu güneş alan aydınlık yaşam alanları

\*

&bull; Ankastre set hazır (fırın, ocak, davlumbaz takılı) &bull; Şofben takılı ve kullanıma hazır □ &bull; Modern ve şık mutfak tasarımı &bull; 2 adet balkon ve her ikisi de cam balkon ile kapalı □ &bull; Kullanıma hazır duşakabin yapılmış &bull; Özel giyinme odası mevcut □ &bull; Kaliteli malzeme ve işçilik &bull; Sıfır &ndash; tertemiz &ndash; masrafsız □ HOBİ BAHÇESİ AVANTAJI &bull; Her daireye ait yaklaşık 15 m<sup>2</sup>; özel hobi bahçesi □ &bull; İster keyif alanı, ister küçük bir yeşil yaşam alanı oluşturma imkanı □ GENEL AVANTAJLAR &bull; Hem oturma hem yatırım için kaçırılmayacak fırsat &bull; Yapılı, eksiksiz ve direkt taşınmaya hazır &bull; Geniş aileler için ideal planlama □ Bahçesi, kapalı çift balkonu ve full yapılı olmasıyla fark yaratan bir daire! Gören herkesin beğeneceği, içine sinerek oturulacak özel bir yaşam alanı. □ Detaylı bilgi ve yerinde görmek için hemen iletişime geçin! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1089456-116 Ref.No:656531

#1307581619



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL



#1307581619



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1307581619



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1307581619



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

İlan No:f-1089456-116 Ref.No:656531

