

## ZİYAGÖKALP MAHALLESİNDE GENİŞ 3+1 SATILIK DAİRE FIRSATI KAÇIRMA! Kayseri / Kocasinan

For Sale - Apartment 3,250,000 TL | 145 m2 Kayseri / Kocasinan



# Rooms : 3  
# Saloons : 1  
# Baths : 1  
Property Condition : Second Hand  
Usage Status : Owner living in  
Heating : Central Heating (Heat Share Meter)  
Which Floor : 2  
Building Floor Number : 13  
Construction Year : 2015  
Advance Payment : 0 TL  
Property Direction : West  
Dues : 750 TL  
Deed Status : Title Deed with Condominium  
Rental Income : 0  
Title Deed - Area No : 4068  
Title Deed - Parcel No : 5  
Available to Bank Credit : Yes



Yavuz Yalnız  
Telefon 90 532-2323552  
Cep Telefonu 90  
532-2323552

EPA YZ GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-2323552  
Cep Telefonu 90  
532-2323552  
Faks 90 532-2323552  
Mevlana Mah. Heves Cad.  
36/A  
Talas / Talas  
, Kayseri

İlan No:f-1089456-118 Ref.No:656537

- \* Environment : Police Station, District Bazaar,
- \* Compound : Gym,
- \* Location : By the Sea, Nature View, City View,

□ ZİYAGÖKALP MAHALLESİ &ndash; PARLAK AVM ÜSTÜNDE MERKEZİ KONUMDA Şehrin en değerli noktalarından biri olan Ziyagökalp Mahallesi&rsquo;nde, Parlak AVM üstünde yer alan bu 3+1 geniş ve ferah daire, hem konumu hem de iç donanımıyla fark yaratıyor. □ Öne Çıkan Özellikler: □Geniş ve kullanışlı 3+1 daire planı □Ara kat avantajı ile ideal ısı yalıtımı □Gün boyu ışık alan aydınlık ve ferah yaşam alanları □Oturuma hazır, temiz ve bakımlı □ Kaliteyi Hissettiren Detaylar: Daire içerisinde bulunan yatak odası, çocuk odası, kiler ve vestiyer dolaplarının tamamı özel yapım MDF malzemeden üretilmiştir. Uzun ömürlü, sağlam ve estetik yapısıyla hem şıklık hem de maksimum kullanım alanı sunar. Depolama konusunda sizi fazlasıyla rahatlatacak, düzenli bir yaşam alanı sağlar.

□

Konum Avantajı: □AVM, market, okul ve toplu taşımaya yürüme mesafesinde □Merkezi konum sayesinde yüksek kira getirisi potansiyeli □Aile yaşamı için güvenli ve tercih edilen lokasyon □ Bu daire; konumu, genişliği ve kaliteli iç donanımıyla &ldquo;Tam aradığım ev!&rdquo; dedirtecek bir fırsat. Hem yatırımcıya kazandırır hem de huzurlu bir yaşam sunar. □ Detaylı bilgi ve yerinde görmek için hemen iletişime geçin! Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1089456-118 Ref.No:656537

#1308803163



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1308803163



#1308803163



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

#1308803163



#1308803163



**EPA**  
EMLAK YATIRIM MENKUL DEĞERLER A.Ş.  
YZ GAYRİMENKUL

İlan No:f-1089456-118 Ref.No:656537

