

İzmir Hatayda Ayrıcalıklı Yaşam | 3+1 | Deniz Manzaralı İzmir / Karabağlar

For Sale - Apartment 40,000,000 TL | 178 m2 İzmir / Karabağlar



Rooms : 3
Saloons : 1
Baths : 2
Type of Property : Apartment Flat
Property Condition : Brand New
Usage Status : Empty
Heating : Combi Boiler
Heating Type : Natural Gas
Which Floor : 4
Building Floor Number : 8
Construction Year : 2026
Advance Payment : 0 TL
Balcony Number : 2
Dues : 0 TL
Deed Status : Title Deed with Condominium
Rental Income : 0
Title Deed - Area No : 6462
Title Deed - Parcel No : 22
Available to Bank Credit : Yes



Dilek Katal
Telefon 90 232-2455050
Cep Telefonu 90
532-4509509

EPA İZMİR HATAY CADDE
TEMSİLCİLİĞİ
Telefon 90 232-2455050
Cep Telefonu 90
532-4509509
Faks 90 232-2455050
İnönü Caddesi No:379 D. 2
Karabağlar / Hatay
, İzmir

- * Internal Properties : Alarm, Built-in White Goods Kitchen, Balcony, Steel Door, Shower cabin, With master bathroom, Closet, Hilton style bathroom, Door Painted with Lacquer, Parquet - Laminate, Satin Plaster, Satin Paint, Air conditioner,
- * Building : Earthquake Regulation Proof, Fiber Internet,
- * Environment : Shopping Center, Cafeteria, Nursery, Market, Game Park, Police Station, District Bazaar, School,
- * Compound : Parking - Outdoor, Gym,
- * Location : Sea View, City View, Close to Subway, Close to Public Transportation, Close to Minibus Route,

İzmir`in en prestijli lokasyonlarından Hatay`da, modern mimarisi, üst segment malzeme seçimi ve ileri teknoloji donanımıyla öne çıkan bu özel daire, konforu ve kaliteyi bir arada sunuyor. 4. katta, her katta tek daire konseptiyle tasarlanan dairemiz, deniz manzarası, yüksek yaşam standardı ve üstün teknik özellikleriyle seçkin bir yaşam arayanlar için benzersiz bir fırsattır. Öne Çıkan Özellikler 3+1 geniş ve fonksiyonel yaşam alanı 2026 yapımı yeni bina Her katta tek daire Deniz manzarası Rehau marka yerden ısıtma sistemi Viessmann kombi Tüm odalar, salon ve mutfakta toplam 6 adet Daikin kanallı klima sistemi Her odada bağımsız ısıtma ve soğutma kontrolü Her dairenin kendine ait bağımsız ısıtma ve soğutma altyapısı Akıllı ev sistemi sayesinde ısıtma, soğutma, alarm, su baskını ve aydınlatma gibi tüm sistemleri cep telefonu ve ev içi panellerden yönetebilme İthal Alumil özel seri doğramalar (üstün ses ve hava yalıtımı, cadde gürültüsüne karşı özel çözüm) Siemens 3`lü ankastre set Lake ve ahşap kaplamalı mutfak dolapları ile boy dolaplar Koridor ve ebeveyn odasında lake ve reflekte cam kapaklı özel tasarım dolaplar Tüm ıslak hacimlerde Villeroy & Boch seramik Salon ve odalarda lamine balıksırtı parke VitrA İstanbul Serisi üst segment armatürler Ada ve mutfak tezgâhında ithal Dekton porselen yüzey 6 araçlık açık otopark (her daireye 1 araçlık kullanım alanı) Kaliteli malzeme seçimi, akıllı ev teknolojileri ve merkezi konumuyla bu daire; hem konforlu bir yaşam hem de güçlü bir yatırım fırsatı sunmaktadır. Detaylı bilgi ve özel sunum için bizimle iletişime geçebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



