

## EPA UĞURDAN KABALAK MERKEZDE SATILIK 6 DÖNÜM ARSA Düzce / Merkez

Продажа - Земельный участок в жилой зоне 5,400,000 TL | 6,231 m2 Düzce /



Возможен обмен : Да

Площадь застройки (фундамент) : 0

Пр. :

Taks :

Gabari :

Стоимость за кв.м. : 867 TL

ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Земельные участки



İbrahim Tunahan Berber

Telefon 90 380-7438181

Cep Telefonu 90

532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL

Telefon 90 380-7438181

Cep Telefonu 90

535-5060655

Faks 90 380-7438181

Beyciler Mah. Akçakoca

Karayolu 74/A

Merkez / Beyciler

, Düzce

İlan No:f-1067343-58 Ref.No:565931

- \* Расположение : С видом на природу, Вид на город,
- \* Инфраструктура : Автотрасса открыта, Много,

EPA UĞUR`DAN KABALAK MERKEZDE SATILIK 6 DÖNÜM ARSA ARSA ÖZELLİKLERİ: □ARSAMIZ MUHTEŞEM BİR DOĞA MANZARASINA SAHIPTİR □AKÇAKOCA VE DÜZCE MERKEZE OLAN YAKINLIĞI GELECEK AÇISINDAN ÜMİT VAADETMEKTEDİR □6231 M<sup>2</sup>; OLUP MÜSTAKİL TEK TAPUDUR □İSTENİLDİĞİNDE 3 AYRI PARSELE BÖLÜNEBİLİR □YOL CEPHESİ 49 METREDİR □ARSA DERİNLİĞİ 100 METREYİ BULMAKTADIR □ARSA İÇERİSİNDE ÇEŞİTLİ MEYVE AĞAÇLARI VE FINDIK AĞAÇLARI BULUNMAKTADIR □ARAZİ YAPISI EĞİMLİDİR □BUNGALOV VEYA TİNY HOUSE İÇİN OLDUKÇA İDEAL BİR YAPIDADIR □ARSAMIZ KÖY YERLEŞİK ALANI İÇERİSİNDEDİR □İMAR DURUMU %50 □TABAN İNŞAAT ALANI %25 □2 KAT KONUT YAPILABİLİR □KABALAK MAHALLESİ MERKEZİNE YAKIN OLDUĞU İÇİN BİR KAÇ YIL İÇERİSİNDE İMAR ALANINA GİRMESİ BEKLENMEKTEDİR □MANTIKLI ARAÇ TAKAS TEKLİFLERİ DEĞERLENDİRİLİR KONUM ÖZELLİKLERİ: □KABALAK MAHALLE MERKEZİ 500 M □MEŞHUR KABALAK KÖFTECİSİ 500 M □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 750 M □BOĞAZIÇI BELEDİYESİ 2.5 KM □ŞİFALISU 4 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ 6 KM □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMA HASTANESİ 6 KM □FAKILLI MAĞARALARI 10 KM □DÜZCE MERKEZ 14 KM □DÜZCE DEVLET HASTANESİ 16 KM □AKÇAKOCA SAHİLİ 14 KM □KARADENİZ EREĞLİ SAHİLİ 40 KM □ANKARA 160 KM □İSTANBUL 190 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 10 KM DAHA DETAYLI BİLGİ VE İLETİŞİM İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDE SİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKE TIKLAYABİLİRSİNİZ

<https://epaugurgayrimenkul.sahibinden.com/> Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1067343-58 Ref.No:565931



İlan No:f-1067343-58 Ref.No:565931

