

EPA UĞURDAN BÖLGENİN EN NİTELİKLİ PROJESİNDE CADDE CEPHELİ 1+1  
Düzce / Merkez

Продажа - квартира 1,350,000 TL | 64 m2 Düzce / Merkez



Кол-во комнат :	1
Кол-во гостиных :	1
Кол-во ванных комнат :	1
Статус объекта :	Новый(ая)
Статус использования :	Пустой(ая)
Отопление :	Бойлер
Этаж :	3
Кол-во этажей в здании :	3
Год постройки :	2024
Аванс :	0 TL
Направление/сторона :	Север
	Восток
ежемесечн.платежи за обслуживание) :	0 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) :	Св-во о праве собственности с кондоминимумом
рентный доход :	0
	Да
Возможен обмен :	Да



İbrahim Tunahan Berber  
فاته 90 380-7438181  
ل اوال مقرر 90 532-1337816

EPA UĞUR GAYRİMENKUL  
فاته 90 380-7438181  
ل اوال مقرر 90 535-5060655  
سكاف 90 380-7438181  
Beyciler Mah. Akçakoca  
Karayolu 74/A  
Merkez / Beyciler  
, Düzce

عجرجملا مقر f-1067343-95 نالعلإا مقر

- \* Интерьер : ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Домофон с монитором,
- \* Здание : Лифт, Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет,
- \* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Полицейский участок,
- \* Расположение : С видом на природу, Вид на город,

EPA UĞUR`DAN BÖLGENİN EN NİTELİKLİ VE TEK AVM PROJESİNDE SATILIK CADDE CEPHELİ 1+1 SİTE ÖZELLİKLERİ  
ÜNİVERSİTE BÖLGESİNİN TAM OLARAK MERKEZİ KONUMUNA SAHİP ÜNİVERSİTE BÖLGESİNİN ALIŞVERİŞ MERKEZLİ  
PROJESİ

□

SİTE A VE B BLOK OLARAK 2 BLOKTAN OLUŞMAKTA □A BLOKTA 78 DAİRE 14 DÜKKAN □B BLOKTA 75 DAİRE 26 DÜKKAN  
□TOPLAM 153 DAİRE 40 DÜKKAN □AÇIK VE KAPALI OTOYOL □7/24 KAMERA KAYDI □24 SAAT GÜVENLİK □SİTE-AVM  
YÖNETİMİ □SOSYAL ALANLAR □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ASANSÖR

DAİRE  
ÖZELLİKLERİ

□

DAİREMİZ; SALON+MUTFAK, YATAK ODASI, BANYO-WC VE BALKONDAN OLUŞMAKTADIR □BRÜT 64 M<sup>2</sup>; NET 49  
M<sup>2</sup>; □BÖLGENİN EN PRESTİJLİ DAİRESİDİR □YERDEN ISITMA □SERAMİK ZEMİN □KUZEY DOĞU CEPHELİ □DAİREMİZ  
İÇERİSİNDEN KAFELER CADDESİ VE ÜNİVERSİTE PANORAMİK OLARAK GÖRÜNMEKTEDİR □SON KAT □ANKASTRE □ASMA  
TAVAN □SPOT AYDINLATMA □GÖRÜNTÜLÜ DİAFON □ISICAM □BALKONLU □DUŞAKABİN □MUTFAK VE BANYO SERAMİKLERİ  
ÖZEL SİYAH TAŞTIR □ELEKTRİK VE SU ABONELİĞİ ALINABİLMEKTEDİR, DOĞALGAZ YAKINDA VERİLECEK KONUM  
ÖZELLİKLERİ □TÜM SOSYAL DONATILAR YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □KAFELER CADDESİ VE DÜZCE ÜNİVERSİTESİ  
YÜRÜYÜŞ MESAFESİNDE □OTOBÜS DURAĞI SİTE ÖNÜNDE MEVCUT □DÜZCE ÜNİVERSİTESİ ARAŞTIRMAHASTANESİ 500M  
□KONURALP ANTİK KENTİ 1 KM □D655 AKÇAKOCA KARAYOLU 700 M □ÖZDİLEK AVM 5.5 KM □D100 ANKARA-İSTANBUL  
OTOYOLU 7 KM □DÜZCE BELEDİYESİ 7 KM □DÜZCE VALİLİĞİ 8 KM □KREMPARK AVM 8 KM □ATATÜRK DEVLET HASTANESİ  
9 KM □EPA UĞUR GAYRİMENKUL 5.5 KM DAHA DETAYLI BİLGİ ALMAK İÇİN İRTİBAT NUMARALARINDAN  
İLETİŞİME GEÇEBİLİRSİNİZ EPA EMLAK PAZARLAMA A.Ş. UĞUR GAYRİMENKUL YETKİ BELGE NO: 8100066 BEYCİLER  
MAHALLESİ, AKÇAKOCA KARAYOLU ÜZERİ, NO:74/A MERKEZ/DÜZCE

GAYRİMENKULÜNÜZÜN SATIŞI VE PROFESYONEL DEĞER TESPİTİ İÇİN OFİSİMİZDESİZLERİ AĞIRLAMAKTAN MEMNUNİYET  
DUYARIZ DİĞER İLANLARIMIZ İÇİN AŞAĞIDAKİ LİNKETİ KLAYABİLİRSİNİZ Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı  
tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

مقر 583196:عجرم ل م قر 95-1067343:f:ن ال ع إ ل م قر



مقر 583196: عجم لاء مقر f-1067343-95: نال ع لاء مقر

