

## EPADAN MERKEZ TOKİDE / 3+1 / KREDİ LİMİTSİZ / CADDE ÜZERİ DAİRE Ankara / Sincan

Продажа - квартира 5,340,000 TL | 123 m2 Ankara / Sincan



Кол-во комнат : 3  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : С арендатором  
Этаж : 7  
Кол-во этажей в здании : 8  
Год постройки : 2020  
Аванс : 0 TL  
Направление/сторона : Восток  
Юг  
ежемесечн.платежи за обслуживание) : 0 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
рентный доход : 0  
Title Deed - Area No :  
Title Deed - Parcel No :  
: Да



Cengiz EREN  
Telefon 90 312-2635858  
Cep Telefonu 90  
532-1005545

EPA A.Ş. CENGİZ EREN  
EMLAK  
Telefon +90 312-263 58 58  
Cep Telefonu +90 531-858  
51 03  
Faks +90 312-557 83 83  
Ahimesut Bulvarı No:164/1  
Elvanköy/Sincan/Ankara  
Sincan / Sincan  
, Ankara

İlan No:f-403680-463 Ref.No:632955

- \* Интерьер : ADSL, Стальная дверь, Душевая кабина, водонагреватель,
- \* Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, Пожарная лестница ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- \* Жилой комплекс : Спортклуб,
- \* Расположение : Вид на город, Рядом маршруты микроавтобусов,

#### EPA CENGİZ EREN EMLAK

EMLAKTA GÜVENİLİR ADRES DAİREMİZİN ÖZELİKLERİ: &) Fotoğraflar Bizzat Daireye Aittir. Daire Boşken Çekilmiştir. &) 123 m<sup>2</sup>; Brüt Alana Sahiptir. &) SC3 Tipi Ara Kat Dairedir. &) Güneş Alan Güney Doğu Cephelidir. &) Dairemiz Oldukça Kullanışlıdır. &) Dairemiz Ful Güneş Almaktadır. &) Dairemizde Kurumsal Firmada Çalışan Bizzat Referans Olduğumuz Sağlam 8 Aylık Kiracımız Vardır. &) 20.000TL Kira Getirilidir. &) Daire Sahibinin İhtiyacına Binaen Satılmaktadır. &) Asansör, Merkezi Sistem &) Site Yönetimi - Apartman Görevlisi &) Dairemiz Pazar Günleri 12:00 ile 15:00 Saatleri Arasında Randevu İle Gösterilmektedir. BULUNDUĞU ETAP/LOKASYON/ULAŞIM: &) Dairemiz Merkez TOKİ Konutları İçerisindedir. &) Tercih Edilen; 1.Bölge 2.Etapda Bulunmaktadır. &) Cadde Üzerindedir &) Bölgenin Konum Olarak En Güzel Dairesidir. &) Site İçerisinde Olup, Çocuk Oyun Parkı

ve Spor Alanları Mevcuttur. &) Sitenin Çevre Duvarları ile Güvenlik Kameraları Yapılmıştır. &) Otobüs ve Minibüs Durakları Hemen Binanın Önündedir. &) Semt Pazarına, Camiye, Çarşıya ve Marketlere Yürüme Mesafesindedir. &) İlkokul ve Ortaokula Yürüme Mesafesindedir. SATIŞ SÜRECİ HAKKINDA: &) Tapuludur. Kat Mülkiyet. &) İstenildiği Kadar Kredi Çekilebilir. Kredi Limitsiz!!! &) 5.340.000 TL &) Pazarlık İmkanı Vardır. &) Detaylar için Arayabilirsiniz. &) Bu Dairenin Satış İşleminde Tek Yetkili Firma EPA Cengiz Eren Emlak Ofisidir!! İLETİŞİM NUMARALARIMIZ: &) (0312) 557 83 83 OFİS TEL &) (0543) 947 80 07 CEP TEL &) (0532) 100 55 45 CEP TEL ADRESLERİMİZ; TOKİ OFİSİMİZ: SARAYCIK MAH ORUÇGAZİ BULVARI 2436.CAD NO:2 (1.Bölge3.Etap Bulvar Çarşısı) KONUM İÇİN MESAJ ATABİLİRSİNİZ MERKEZ OFİSİMİZ: SELÇUKLU MAH.AHİMESUD BLV. 164/1 (12.cd.küçük gimsa yanı) SİNCAN ANKARA DİĞER İLANLARIMIZI GÖRMEK İÇİN LÜTFEN LİNKE TIKLAYINIZ. epacengizerenemlak.sahibinden Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-403680-463 Ref.No:632955



İlan No:f-403680-463 Ref.No:632955

