

EPA///MERKEZ TOKİ 1.KAT KONUMLU ÖNÜ AÇIK FUL YAPILI 3+1 DAİRE
Ankara / Sincan

Продажа - квартира 4,685,000 TL | 123 m2 Ankara / Sincan



Кол-во комнат : 3

Кол-во гостиных : 1

Кол-во ванных комнат : 1

Статус объекта : Вторичное

Статус использования : Проживает владелец

Этаж : Высокий вход

Кол-во этажей в здании : 7

Год постройки : 2020

Аванс : 0 TL

Направление/сторона : Восток

Юг

ежемесечн.платежи за обслуживание) : 0 TL

ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Нет права собственности

рентный доход : 0

Title Deed - Area No :

Title Deed - Parcel No :

: Да

Возможен обмен : Да



Cengiz EREN

فاته 90 312-2635858

مقرر لاولجلا مقرر 90 532-1005545

EPA SINCAN TEMSİLCİLİĞİ

فاته 90 312-2635858

مقرر لاولجلا مقرر 90 552-3168337

سكاف 90 312-5578383

Ahimesut Bulvarı No:164/1

Elvanköy/Sincan/Ankara

Sincan / Sincan

, Ankara

- * Интерьер : ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната HILTON , подвал, водонагреватель,
- * Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, Пожарная лестница ,
- * Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Рынок,
- * Жилой комплекс : Спортклуб,
- * Расположение : Вид на город,

Ankara Sincan Saraycık Mahallesi 2.bölge 2.etap Toplu Konutları Sc2 blok Yüksek Giriş Kat (Altında Daire Var) 3+1 123 metre²; kullanım alanına sahip olan dairemiz Daire Özellikleri □Mülk Sahibi Oturmaktadır, □Yüksek Giriş Kat - Altında Daire Var, □Güney Doğu Cephe, □Önü Ful Açık Kapanmaz Ferah , □Isınma Merkezi Pay Ölçer, □Isı cam Pimapen, □Bosch Ankastre , □Balon Kapaklı Lüks Mutfak, □Çimston Mutfak Tezgahı, □Laminant Parke, □Koridor ve Balkon Parke, □Islak zeminler seramik, □Gömme Koridor Dolabı, □Kapalı Cam Balkon, □Hilton Banyo Dolapları, Bina özellikleri □Kamera sistemi □Tünel Kalıp Hazır Beton □Blok görevlisi □Açık otopark □Taş yünü yalıtımı □Çocuk oyun alanı □Yürüyüş alanları □Şehir manzarası Ulaşım olanakları □Eryaman yüksek hızlı tren garı 5km □Devlet mahallesi Metro istasyonu 8,5km □Ayaş yolu çıkışı 6km □Çevre yolu çıkışı 5km □Otobüs hatları güzergahı 500m □Dolmuş hatları güzergahı 500m Eğitim olanakları □Alparslan ilkokulu 500m □Şehit Salih Sarioğlu ortaokulu 900m □Sincan ertuğrulgazi borsa İstanbul mesleki ve teknik Anadolu lisesi 2km □Ertuğrul gazi imam hatip ortaokulu 2.5km □Koç ilköğretim okulu 3km □Nefise Andıçen mesleki ve teknik Anadolu lisesi 3km □Ömer halisdemir Anadolu lisesi 5km □Elvanköy borsa İstanbul mesleki ve teknik Anadolu lisesi 3km □Atatürk ilkokulu 3.5km □Çanakkale Şehitleri ortaokulu 5km Sağlık olanakları □Aile sağlığı merkezi 2km □Sincan eğitim ve araştırma hastanesi 7km □Osmanlı aile sağlığı merkezi 3km □Site içerisinde eczane 1km □Eryaman hastanesi 8km □A Life hastanesi 6km □Lokman hekim hastanesi 5km Ayrıca dairemiz □Harikalar diyarına 7km □Göksu parka 12km □Sincan Etimesgut Tapu Müdürlüğü 1,3km □Batı Adliyesi 2.5km □Gimsa Market□e 4km □Optimum AVM□;ye 10km □Sincan organize Sanayi bölgesi 7km □TUSAŞ□;a 18km □Sincan Ceza İnfaz kurumlarına 19km □Bir çok kurumsal markete 750m □Bir çok banka kuruluşuna 1km Söz konusu gayrimenkulün pazarlama ve satışında EPA Emlak mülk sahip tarafından sözleşmeyle yetkilendirilmiştir. Satış Süreci Hakkında: □Resmi Banka Devirlidir.İşlemi Sincan HALKBANK Şubesinde Yapılacaktır. □Kat Mülkiyetlidir. İskanı Mevcuttur. □4.690.000□ Peşin İstenmektedir. □Toplam 159.000□ Banka Borcu Alıcıya Devir Edilecektir. □ 19 Ay 8.350□ Taksitleri Bulunmaktadır. □Erken Ödeme Dönemi Kampanyası ile borcunu kapatmak isterseniz; %25 indirimden faydalanabilirsiniz. □Eğer Kredili Olarak Almak İsterseniz.4.850.000□ `den Tapulu olarak satılabilir. □Konut Kredisine Uygundur. İlk Evini Alacaklar için Eksper değerinin %50 si kadar kredi kullanılabilir. □Sincan Yenikent 29 Ekim ve Menderes Mahallesi Daire Takasları Değerlendirilecektir. □Firmamız Daire Alım-Satım Sürecinin Kolaylıkla ve Sağlıkla Sonuçlanması için; □Anlaşmalı firma ile Aracınızın Satımı, □Dairenizin Satışı, □ve En Uygun Oranlarla Konut Kredisi Kullanımı noktasında yardımcı olmaktadır. Tüm Satılık veya Kiralık Gayrimenkul İlanlarımızı Linke Tıklayarak Görebilirsiniz.
<https://epacengizerenemlaksincanetimesgut.sahibinden.com> Saraycık Toki Ofis Konumu ve Detaylar için 0532 100 55 45 Münir Aydın ile görüşebilirsiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



632959:عجرم ل مقرر f:ن ال ع إ ل م قرر 403680-466

