

Datça Huzurun Yatırımın Buluştuğu Palamutbükünde Satılık Arsa Muğla /
Datça

Продажа - 54,000,000 TL | 675 m2 Muğla / Datça



ERDAL GEZGEN

فاته 90 252-4121414

مقرر ل اوجل مقرر 90 544-2150593

EPA STEP IN GAYRİMENKUL

فاته 90 252-4121414

مقرر ل اوجل مقرر 90 532-3752563

سكاف 90 252-4121414

Kemeraltı Çarşısı, 91. Sokak,
No:16 D:2

Marmaris / Marmaris

, Muğla

Turizmde yükselen yıldız Palamutbükü'nde kazançlı yatırım fırsatı! Palamutbükü Koyu, Datça Yarımadası'nın en huzurlu ve doğal cennetlerinden biridir; berrak denizi, taşlık sahili ve tarihi dokusuyla hem tatilcilerin hem de tarih meraklılarının uğrak noktasıdır. Datça'nın Yaka ve Cumalı köyleri sınırlarında yer alan Palamutbükü Koyu, Datça merkeze yaklaşık 25 km uzaklıktadır. Bölge, uzun sahili, mavi bayraklı plajı ve akvaryumu andıran berrak deniziyle tanınır. Özellikle yaz aylarında kalabalıktan kaçmak isteyenler için sessiz, sakin ve huzurlu bir atmosfer sunar. Mavi bayraklı Plajında yürümek, masmavi sulara yüzmek ve gün batımını izlemek Palamutbükü'nün en özel deneyimlerindedir. Arsanın Genel Özellikleri 675 metrekare arsa alanı Çevresi taş duvarlarla çevrili Su kuyusu aktif Elektrik var Otomatik garaj kapısı mevcut Güvenlik kamera sistemi Arsa içinde depo alanı Bahçe otomatik sulama sistemi Çeşitli ağaçlar ve güller Sahil yolu üzerinde köşe konumda Tarihi ve Kültürel Özellikler Palamutbükü, antik Knidos kentine yakınlığıyla dikkat çeker. Antik çağda bilim, sanat ve ticaretin önemli merkezlerinden biri olmuştur. Koy çevresinde zeytin ve badem ağaçları yetişir; bu ürünler yüzyıllardır bölge halkının geçim kaynakları arasında yer alır. Pazartesi ve perşembe günleri kurulan yöresel ürün pazarı, köylülerin ürettiği bal, badem, kekik, peynir ve balık gibi doğal ürünleri tatilcilere sunar.

Turistik Çekicilikler Palamutbükü Plajı: Uzun sahili ve berrak deniziyle bölgenin en bilinen plajıdır. Tatilciler burada hem denizin tadını çıkarır hem de sahil boyunca sıralanmış restoranlarda taze balık yiyebilir. Datça Palamutbükü: Bölgenin genel turistik merkezidir. Butik otelleri, pansiyonları ve doğal atmosferiyle özellikle sakin tatil arayanların tercih ettiği bir noktadır. Akvaryum Plajı Palamutbükü: Adını aldığı gibi akvaryum berraklığında bir denize sahiptir. Özellikle dalış ve yüzmeye için ideal bir plajdır. Gece Gökyüzü: Büyük şehirlerde görülmesi zor olan yıldızlar burada tüm ihtişamıyla gözlemlenebilir. Bu da Palamutbükü'nü doğa ve gökyüzü meraklıları için ayrıcalıklı kılar. Sessizlik, huzur ve yıldızlarla dolu bir gökyüzü.

Palamutbükü Koyu hem tarih hem de doğa severler için eşsiz bir destinasyondur. Antik çağın izlerini taşıyan bu koy, günümüzde sakinliği ve doğal güzellikleriyle tatilcilerin ruhunu dinlendiren bir cennet köşesi olarak öne çıkar. Palamutbükü: Huzurun ve Yatırımın Buluştuğu Nokta Şehirden uzak, huzurun merkezinde yeni hayatınızı keşfedin. Turizm Fırsatları Artan işletme çeşitliliği ve turist talebi Sessizve huzurlu tatil arayanlar için cazip destinasyon Kiralama ve işletme gelirleri için ideal İmar çalışmaları 2017'de başlamış olup, Çalışma bakanlık düzeyinde devam etmektedir Yatırım Potansiyeli Datça'nın en gözde koyunda eşsiz fırsat Turizm imar çalışması ile yüksek değer artışı potansiyeli Elektrik ve su altyapısı hazır. Bugün yatırım yapan, yarının kazananı olacak! Palamutbükü, hem turizm hem de yatırım için eşsiz bir bölge. Doğayla iç içe huzurlu yaşam, turizmde yükselen değer ve kısa vadeli yatırım fırsatları tek noktada birleşiyor. Tatil Evi Arayanlar İçin "Denize komşu, huzura 150 metre" Palamutbükü'nde yazlık hayalinize en yakın ve emsalsiz adres; Yatırımcılar İçin "Marinaya 150 metre, yatırımınıza değer katacak fırsat!" Datça'nın yükselen yıldızı Palamutbükü'nde kazanç garantili arsa; Turizm İşletmesi İçin "Marinaya adım mesafesinde turizm yatırımı için ideal lokasyon." Palamutbükü'nün kalbinde işletmenizi büyütme zamanı. "Denize komşu, huzura 150 metre" Detaylı bilgi ve sunum için iletişim Erdal Gezgen Sorumlu Emlak Danışmanı : 0544 215 05 93 Ofis iletişim : 0252 412 14 14 Firmamız bu ürünün satış ve pazarlamasında tek yetkilidir. STEP IN GAYRİMENKUL, Muğla Emlak Danışmanları Esnaf Odası Üyesidir. TAŞINMAZ TİCARETİ YETKİ BELGE NUMARASI : 4800059

-----ENGLISH----- A lucrative investment opportunity in Palamutbükü, a rising star in tourism! Palamutbükü Bay is one of the most peaceful and natural paradises on the Datça Peninsula. With its crystal clear waters, rocky shores, and historical heritage, it's a popular destination for both vacationers and history enthusiasts. Located on the borders of Datça's Yaka and Cumalı villages, Palamutbükü Bay is approximately 25 km from Datça's city center. The area is known for its long coastline, Blue Flag beach, and crystal-clear waters resembling an aquarium. It offers a quiet, peaceful, and tranquil atmosphere, especially during the summer months, for those seeking an escape from the crowds. Walking on the Blue Flag Beach, swimming in the azure waters, and watching the sunset are among Palamutbükü's most special experiences. General Features of the Land 675 square meters of land area Surrounded by stone walls Active Water well Electricity available Automatic garage door available Security camera system Storage

ف:1082904-104 نال عال ا مقر عرمل ا مقر:635011

идеальный пляж для дайвинга и плавания. Ночное небо: Звезды, которые трудно увидеть в больших городах, здесь можно увидеть во всей красе. Это делает Паламутбюкю уникальным местом для любителей природы и неба. Тишина, покой и звёздное небо. Бухта Паламутбюкю — уникальное место как для любителей истории, так и для любителей природы. Сохранившая следы древности, эта бухта сегодня выделяется как райское место, умиротворяющее отдыхающих своим спокойствием и природной красотой. Паламутбюкю: место, где встречаются покой и инвестиции Откройте для себя новую жизнь вдали от города, в самом сердце спокойствия. Возможности для туризма Растущее разнообразие бизнеса и туристический спрос Привлекательное место для тех, кто ищет тихий и спокойный отдых Идеально подходит для сдачи в аренду и получения дохода от бизнеса Работы по зонированию начались в 2017 году и продолжаются на уровне министерства Инвестиционный потенциал Уникальная возможность в самой популярной бухте Датчи Высокий потенциал роста стоимости благодаря туристическому зонированию Электро- и водоснабжение готовы. Инвестируйте сегодня, зарабатывайте завтра! Паламутбюкю — уникальный регион для туризма и инвестиций. Спокойная жизнь в окружении природы, растущая туристическая привлекательность и краткосрочные инвестиционные возможности — всё это в одном месте. Для тех, кто ищет дом для отдыха «Рядом с морем, в 150 метрах от тишины…» «Самый близкий и уникальный адрес для воплощения вашей мечты о летнем доме в Паламутбюкю». Для инвесторов «150 метров от пристани для яхт — возможность увеличить стоимость ваших инвестиций!» «Земельный участок с гарантированной прибылью в Паламутбюкю, восходящей звезде Датчи». Для туристического бизнеса «Идеальное место для инвестиций в туризм, всего в нескольких шагах от пристани для яхт». «Время расширить свой бизнес в самом сердце Паламутбюкю». «Рядом с морем, в 150 метрах от тишины...» Для получения подробной информации и презентаций обращайтесь: Эрдал Гезген, ответственный консультант по недвижимости: 0544 215 05 93 Контактное лицо офиса: 0252 412 14 14 Наша компания является единственным уполномоченным органом по продажам и маркетингу данного объекта. Компания STEP IN GAYRİMENKUL является членом Палаты консультантов и ремесленников по недвижимости Муглы. НОМЕР СЕРТИФИКАТА О РАЗРЕШЕНИИ НА ТОРГОВЛЮ НЕДВИЖИМОСТЬЮ: 4800059 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



