

**Manisa Yunusemre Merkez Efendi Mah. 2+1 Kapalı Mutfak Asansörlü  
Manisa / Yunusemre**

Продажа - квартира 5,850,000 TL | 100 m2 Manisa / Yunusemre



Кол-во комнат : 2  
 Кол-во гостиных : 1  
 Кол-во ванных комнат : 1  
 Статус объекта : Вторичное  
 Статус использования : Проживает владелец  
 Отопление : Бойлер  
 Отопление (тип) : Природный газ  
 Этаж : 3  
 Кол-во этажей в здании : 5  
 Год постройки : 2020  
 Аванс : 0 TL  
 Направление/сторона : Север  
 Восток  
 Юг  
 Кол-во балконов : 3  
 Запад  
 Кол-во балконов : 1  
 Ежемесячн.платежи за обслуживание) : 0 TL  
 Св-во ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
 рентный доход : 0  
 Title Deed - Area No : 1189  
 Title Deed - Parcel No : 15  
 : Да  
 Возможен обмен : Да



Sinan GÜNAYDIN  
 Telefon 90 236-2361545  
 Cep Telefonu 90  
 544-6732692

EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL  
 Telefon 90 236-2361545  
 Cep Telefonu 90  
 507-4214987  
 Faks -  
 2306 SK.NO: 20/A  
 Şehzadeler / Tevfikiye  
 , Manisa

İlan No:f-1083996-234 Ref.No:648791

- \* İçerik : ADSL, Boyama, Çelik kapı, Duş kabini, Banyo odası HILTON , Mutfak gaz tesisatıyla,
- \* Bina : Fiber İnternet, Yalıtım, PVC-çerçevesi / cam paket,
- \* Çevre : Ticaret merkezi, Çocuk bahçesi - kreş, Market, Oyun alanı, Polislik alanı, Pazar,
- \* Konut kompleksi : Spor kulübü,
- \* Konum : S doğaya, Şehir manzarası, Yakın mikro otobüs hatları,

□ EPA RÜZGAR GAYRİMENKUL'DEN | SİTE İÇERİSİNDE | GENİŞ 2+1 DAİRE □ Manisa / Yunusemre / Merkez Efendi MahallesiManisa'nın tercih edilen bölgelerinden Merkez Efendi Mahallesi`nde, sosyal donatıları ve güvenli yaşam alanıyla öne çıkan bir ortamda yer alan geniş ve ferah 2+1 kapalı mutfak dairemiz satılıktır.(Halk Eğitim Merkezi Civarı).Hem aile yaşamına uygun hem de yatırım değeri yüksek bir fırsat sunmaktadır. □ DAİRE ÖZELLİKLERİ □ 2 Oda 1 Salon• □ Kapalı Mutfak Geniş ve Kullanışlı• □ 100 m<sup>2</sup>; Brüt kullanım alanı• □ 5 Katlı binanın 3. katı (Arakat)• □ Kullanışlı iç plan• □ Balkon önü açık ferah cephe• □ Masrafsız içi yapılı• □ Asansörlü• □ Geniş ve kullanışlı odalar □ SİTE ÖZELLİKLERİ• □ Site içerisinde güvenli• □ Asansörlü bina• □

Düzenli ve bakımlı• □

Aile sitesi• □

Cadde Üzerinde □ KONUM AVANTAJLARI• Yunusemre'nin gelişen ve tercih edilen lokasyonu• Market, okul ve günlük ihtiyaçlara yakın mesafede• Site içerisinde güvenli ve sosyal yaşam alanlarına yakın konumda• Ulaşımı kolay,Halk Eğitim Merkezi, Merkez Efendi Devlet Hastanesi,resmi kurumlar, kapalı pazar yeri, okullara yürüme mesafesinde merkezi konumda □ FİYAT:(Pazarlıklı) □ İLETİŞİM BİLGİLERİ □ EPA Rüzgar Gayrimenkul □ 0 236 236 15 45 Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1083996-234 Ref.No:648791



İlan No:f-1083996-234 Ref.No:648791

#1309330704



#1309330704



#1309330704

