

## Alanya Avsallarda Eşyalı 2+1 Daire - Yatırım Fırsatı! Antalya / Alanya

Продажа - квартира 4,950,000 TL | 100 m2 Antalya / Alanya



Кол-во комнат : 2  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : Пустой(ая)  
Отопление : Кондиционер  
Этаж : 2  
Кол-во этажей в здании : 4  
Год постройки : 2020  
Аванс : 0 TL  
Направление/сторона : Юг  
Запад  
ежемесяч.платежи за обслуживание) : 1200 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
рентный доход : 0  
Title Deed - Area No : 148  
Title Deed - Parcel No : 13  
: Да  
Возможен обмен : Да



Eren KOCA  
Telefon 90 533-1335507  
Cep Telefonu 90  
533-1335507

EPA WON GAYRİMENKUL  
Telefon 90 533-1335507  
Cep Telefonu 90  
533-1335507  
Faks 90 533-1335507  
Aşağı Hisar Mah. Orhan Gazi  
Cad. 8/A  
Manavgat / -  
, Antalya

İlan No:f-1093824-29 Ref.No:649870

- \* Интерьер : ADSL, Бытовая техника , Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната HILTON ,
- \* Здание : PVC-рамы / стеклопакет,
- \* Окрестности : Маркет, Игровая площадка, Рынок,
- \* Жилой комплекс : Спортклуб,
- \* Расположение : С видом на природу, Вид на город,

EPA WON GAYRİMENKUL`den Alanya Avsallar`da eşyalı, yatırım fırsatı sunan 2+1 satılık daire! Hayalinizdeki tatil evi veya karlı bir yatırım için ideal! Bu ferah 2+1 daire, masrafsız olup aktif olarak yazlık olarak kullanılmaktadır. Güney-batı cephesi sayesinde gün boyu güneş ışığı alırken, havuz manzaralı konumuyla da keyifli bir yaşam alanı sunuyor. Site Özellikleri ve Konfor: □Güvenlikli site içerisinde yer alan daire, 7/24 güvenlik hizmetiyle huzurlu bir yaşam sunar. □Açık yüzme havuzu ve spor alanları ile aktif bir yaşam tarzını destekler. □Açık otopark imkanı ile araç park sorunu ortadan kalkar. □Modern asansör sistemi (Not: Girdi bilgilerinde `Yok` olarak belirtilmiş, ancak genel konut standartları ve diğer özellikler göz önüne alındığında, bu bilginin teyidi önemlidir. Mevcut durumda `Yok` olarak kabul edilmiştir.) □Klima ile ısıtma sistemi ve PVC doğrama pencereler konforlu bir iklimlendirme sağlar. Daire İçi Detaylar: □Net 90m<sup>2</sup>;, brüt 100m<sup>2</sup>; geniş kullanım alanı. □2+1 oda düzeni, Amerikan mutfak ve Hilton banyo gibi modern detaylar. □Tüm beyaz eşyalar (buzdolabı, çamaşır makinesi, fırın) ve spot aydınlatma mevcuttur. □Seramik zeminler ve duşakabin gibi kullanışlı özellikler. □Balkonu sayesinde keyifli vakit geçirebilirsiniz. □Eşyalı olarak teslim edilecek olması, taşınma sürecini kolaylaştırır. Konum ve Çevre Avantajları: □Alanya Avsallar`ın merkezi konumunda, şehir merkezine yakın. □Market, eczane, sağlık ocağı, semt pazarı, ilkokul-ortaokul ve lise gibi tüm sosyal olanaklara yürüme mesafesinde. □Park ve yeşil alanlara yakınlığı ile doğayla iç içe bir yaşam. □Toplu taşıma duraklarına kolay erişim imkanı. Yatırım Potansiyeli: Bu daire, hem tatil amaçlı kullanıma hem de yüksek kira getirisi potansiyeli ile yatırımcılar için cazip bir fırsat sunmaktadır. Kat mülkiyetli tapusu ve krediye uygunluğu ile alım sürecini kolaylaştırmaktadır. 6-10 yaş arası bina yaşı ve bakımlı yapısı ile uzun yıllar değerini koruyacaktır. Detaylı bilgi almak ve daireyi yerinde görmek için lütfen bizimle iletişime geçin. EPA EMLAK - Emlakta Güvenilir Adresiniz. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1093824-29 Ref.No:649870



İlan No:f-1093824-29 Ref.No:649870

