

AP İstport Terrace | Metroya Yanı | Sıfır Bina | 2+1 Ankara / Yenimahalle

Аренда - квартира 38,000 TL | 75 m2 Ankara / Yenimahalle



Кол-во комнат : 2
Кол-во гостиных : 1
Кол-во ванных комнат : 1
Статус объекта : Новый(ая)
Статус использования : Пустой(ая)
Отопление (тип) : Природный газ
Этаж : 10
Кол-во этажей в здании : 15
Год постройки : 2026
Аванс : 0 TL
Депозит : 0 TL
Кол-во балконов : 2
ежемес.платежи за обслуживание) : 0 TL
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве пользования
Title Deed - Area No : 62680
Title Deed - Parcel No : 2



Erol DEMİR
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
532-7122035

EPA AKARE GAYRİMENKUL
Telefon 90 312-4427600
Cep Telefonu 90
312-4427700
Faks 90 312-4427600
Hoşdere Cad. No:179/4
Çankaya / Ayrancı
, Ankara

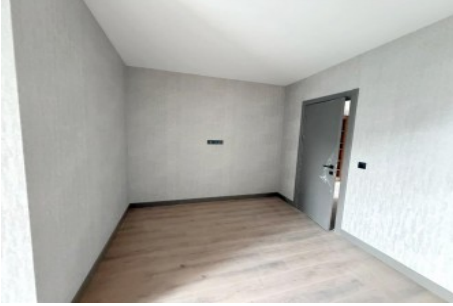
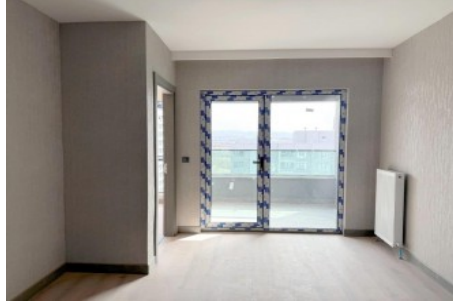
İlan No:f-812907-2048 Ref.No:650446

- * Интерьер : Встроенный кухонный гарнитур, Балкон, Стальная дверь, Душевая кабина, Домофон с монитором, Ванная комната HILTON , Кухня с газоснабжением, Паркет-ламинат, Керамическая плитка,
- * Здание : Лифт, Водонапорный резервуар, консьерж, PVC-рамы / стеклопакет, , Цистерна для запаса воды, В саду,
- * Окрестности : Торговый центр, Кафетерий, Маркет, Игровая площадка, Школа,
- * Жилой комплекс : Футбол, Охрана, открытая парковка, крытая парковка,
- * Расположение : Рядом проспект, Вид на город, Рядом ст.метро, Рядом общественный транспорт, Рядом маршруты микроавтобусов,

Daire Özellikleri: *-* 2+1, 75 m2 *-* 15 katlı binada 10.katta *-* Balkonlu *-* Merkezi ısıtma sistemi, ısı pay ölçerli *-* Amerikan mutfak *-* Ankastre mutfak ürünleri (Ocak, davlumbaz, fırın) *-* Çift balkon *-* Sıfır, yeni daire Site Özellikleri: *-* Asansör *-* Açık ve kapalı otopark *-* 24 saat güvenlik personeli, güvenlik kamerası *-* Jeneratör, hidrofor, su deposu *-* Ses ve ısı yalıtımlı *-* Fitness *-* Alışveriş dükkanları Lokasyon Özellikleri: *-* İstanbul Yolunda *-* Toplu ulaşım güzergahında *-* Havaalanına 15 dk mesafede *-* Metromall ve Optimum AVM’ye 10dk. *-* İstanbul Yolu Metro İstasyonuna 1dk. *-* Göksu Parka (araçla) 3dk. *-* Eğitim: Özel ve devlet okullarına çok yakın *-* Savunma Sanayii: ASELSAN, TUSAŞ, ROKETSAN ve HAVELSAN servis güzergahları üzerinde; işinize ulaşım çok kolay! *-* Kamu ve Özel Sektör: Tüm kurumların servis güzergahında yer alan avantajlı lokasyon *-* Sanayi Bölgelerine Yakınlık: Gersan Sanayi Sitesi; Kazan, Ostim ve Sincan Sanayi Bölgesi Not: Firmamız Yer Gösterme Belgesi Karşılığı Hizmet Vermektedir. Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.*



İlan No:f-812907-2048 Ref.No:650446



"DİVARI KALINLIK PAYLARI VE
BALKON DAHİL NET ALAN"

| | |
|------------------|----------------------|
| 1) Yatağı Alan | 27,45 m ² |
| 2) Yatağı Oturma | 14,60 m ² |
| 3) Oda | 13,33 m ² |
| 4) Vitriner | 2,20 m ² |
| 5) Banyo | 4,75 m ² |
| 6) Balkon | 6,00 m ² |
| 7) Balkon | 3,90 m ² |

TOPLAM 69,00 m²