

## YAPRACIK ESKŞEHİR YOLUNA YAKIN 2+1 SATILIK DAİRE Ankara / Etimesgut

Продажа - квартира 3,350,000 TL | 85 m2 Ankara / Etimesgut

#1315777347



Кол-во комнат : 2  
Кол-во гостиных : 1  
Кол-во ванных комнат : 1  
Статус объекта : Вторичное  
Статус использования : С арендатором  
Этаж : 8  
Кол-во этажей в здании : 11  
Год постройки : 2015  
Аванс : 0 TL  
Направление/сторона : Юг  
Запад  
ежемесечн.платежи за обслуживание) : 1200 TL  
ус ТАПУ (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
рентный доход : 0  
Title Deed - Area No : 62853  
Title Deed - Parcel No : 1  
: Да



Mihraç KOÇ  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
Telefon 90 532-4680724  
Cep Telefonu 90  
532-4680724  
Faks 90 532-4680724  
Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
Caddesi, Cadde Yunus AVM  
NO:23/20  
Etimesgut / Eryaman  
, Ankara

İlan No:f-1094370-45 Ref.No:652452

- \* Интерьер : ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Кухня с газоснабжением,
- \* Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- \* Жилой комплекс : Спортклуб,
- \* Расположение : С видом на природу, Вид на город, Рядом маршруты микроавтобусов,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ \*DAİREMİZ YAPRACIK 6.BÖLGEDE 2+1 85 m2 DİR \*YAPRACIK`IN ESKİŞEHİR YOLUNA EN YAKIN KISIMINDA \*OTOBÜS DURAĞINA ÇOK YAKIN \*ÖNÜ AÇIK MANZARALI \*GÜNEY CEPHELİ \*İÇERİSİNDE 13.000 LİRA KİRA VEREREK OTURAN MEMUR KİRACISI VAR.İSTENİRSE MAKUL SÜRE İÇERİSİNDE DAİREYİ BOŞALTABİLİR. \*BORCU YOKTUR VE ESKİ TAPUDUR,KONUT KREDİSİNE UYGUNDUR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ:

- Banyolarda duş kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. .Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur.
- Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. •Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. •Merkezi uydu yayını mevcuttur. •Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. •Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir •Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan&rsquo;a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut&rsquo;a Ego otobüsü seferi vardır. •Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1094370-45 Ref.No:652452

#1315777347



#1315777347



#1315777347



#1315777347



#1315777347



İlan No:f-1094370-45 Ref.No:652452

#1315777347



#1315777347



#1315777347



#1315777347

