

YAPRACIK 6.BÖLGEDE FULL+FULL YAPILI Y TİPİ 3+1 SATILIK DAİRE  
Ankara / Etimesgut

Продажа - квартира 4,690,000 TL | 137 m2 Ankara / Etimesgut



Кол-во комнат : 3  
 Кол-во гостиных : 1  
 Кол-во ванных комнат : 1  
 Статус объекта : Вторичное  
 Статус использования : Проживает владелец  
 Этаж : Высокий вход  
 Кол-во этажей в здании : 6  
 Год постройки : 2015  
 Аванс : 0 TL  
 Направление/сторона : Восток  
 Запад  
 (ежемесячн.платежи за обслуживание) : 1500 TL  
 (Св-во о праве собственности) : Св-во о праве собственности с кондоминиумом  
 рентный доход : 0  
 Title Deed - Area No : 62843  
 Title Deed - Parcel No : 1  
 : Да



Mihraç KOÇ  
 Telefon 90 532-4680724  
 Cep Telefonu 90  
 532-4080724

EPA EGEMEN GAYRİMENKUL  
 Telefon 90 532-4680724  
 Cep Telefonu 90  
 532-4680724  
 Faks 90 532-4680724  
 Atayurt Mah. Evliya Çelebi  
 Caddesi, Cadde Yunus AVM  
 NO:23/20  
 Etimesgut / Eryaman  
 , Ankara

İlan No:f-1094370-60 Ref.No:654155

- \* Интерьер : ADSL, Покраска, Стальная дверь, Душевая кабина, Ванная комната HILTON , Кухня с газоснабжением,
- \* Здание : Fiber Internet, Водонапорный резервуар, Теплоизоляция, PVC-рамы / стеклопакет, Цистерна для запаса воды, Пожарная лестница ,
- \* Окрестности : Торговый центр, Маркет, Игровая площадка, Полицейский участок, Рынок,
- \* Жилой комплекс : Спортклуб,
- \* Расположение : С видом на природу, Вид на город, Рядом маршруты микроавтобусов,

DAİRENİN ÖZELLİKLERİ: \*DAİREMİZ YAPRACIK 6.BÖLGEDE Y TİPİ 3+1, 137 M2 DİR. \*DAİREMİZ YÜKSEK GİRİŞ KATTIR,DAİREMİZİN ALTINDA GÖREVLİ DAİRESİ VARDIR. \*ESKİŞEHİR YOLUNA EN YAKIN KONUMDA \*DOĞU,BATI VE GÜNEY CEPHELİ OLUP TÜM GÜN GÜNEŞ ALAN AYDINLIK BİR DAİRE \*DAİREMİZİN ISLAK ZEMİN SERAMİKLERİ ,PARKELERİ,BANYO VE MUTFAK DOALPALARI TAMAMEN YENİLENMİŞTİR.SİLİP SÜPÜRÜLÜP HEMEN OTURULABİLECEK DURUMDADIR. \*ANKASTRE SET VE BALKON TAKIMI FİYATA DAHİL DEĞİLDİR,ANLAŞILIRSA SATILABİLİR. \*DAİREMİZDE EV SAHİBİMİZ KENDİSİ OTURMAKTA VE DAİRE SATILINCA BOŞALTACAKTIR. \*OTOBÜS DURAĞINA ÇOK YAKIN \*DAİREMİZ TAPULUDUR,BORCU YOKTUR VE KONUT KREDİSİNE UYGUNDUR. BÖLGENİN VE BİNALARIN GENEL ÖZELLİKLERİ: &middot;Banyolarda duşu kabin bulunmaktadır, banyo ve tuvalet asma tavanlıdır. .Odalar, salon laminat parkeli, kapılar Amerikan kapı, ıslak zeminler seramiktir. Mutfakta hazır mutfak dolapları ve aspiratör mevcuttur. &middot;Daireler çelik kapılı ve pencereleri pvc doğramadır. &middot;Binalarda ısı yalıtımı bulunmakta ve merkezi sistem(ısı pay ölçerli) ile ısınmalıdır. &middot;Merkezi uydu yayını mevcuttur. &middot;Bina girişleri şifreli ve güvenlik kameraları mevcuttur. &middot;Bölgede otobüs durakları, semt pazarı, alışveriş merkezleri, marketler,okullar, kreş, sağlık ocakları, spor salonu aktiftir &middot;Bölgeden toplu taşıma ile ulaşım: 1.Koru Metro istasyonuna ring otobüsü ile gidilip oradan Metroya aktarma yapılmaktadır. 2.Sincan&rsquo;a Ego otobüsü ve dolmuş seferleri yapılmaktadır. 3.Bağlıca üzerinden Etimesgut&rsquo;a Ego otobüsü seferi vardır. &middot;Yapracık, Eskişehir Yolu üzerinde nezih, düzenli, havası temiz bir semttir. EPA EGEMEN GAYRİMENKUL OFİS ADRESİMİZ: Cadde Yunus AVM No:23/20 Yapracık,Etimesgut - ANKARA Bu ilan Emlak Asistanım CRM Programı tarafından otomatik entegre edilmiştir.\*

İlan No:f-1094370-60 Ref.No:654155



İlan No:f-1094370-60 Ref.No:654155

